

Üzleti terv dokumentáció

**A Magyar Állam és a Hajdúböszörmény Város
Önkormányzatának tulajdonát képező Hajdú tanya és a
hozzá tartozó 83,6741 hektár szántó és 55,932 hektár legelő
terület hasznosításáról, valamint
a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonát
képező
"Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó
Nonprofit Kft működéséről**

**Készült a
Debreceni Egyetem megbízásából
2022. február 16-i zárással**

**Készítette: Rural-Nord Kft
Debrecen**

Kérjük a dokumentum bizalmas kezelését!

Tartalomjegyzék

1. Vezetői összefoglaló	2
2. Az ingatlanok és a vállalkozás bemutatása.....	3
2.1.A Magyar Állam és a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonát képező Hajdú tanya és a hozzá tartozó 83,6741 hektár szántó és 55,932 hektár legelő terület.....	3
2.2."Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft	5
3. Ágazati helyzetkép az cég tevékenységéhez kapcsolódó termelő egységekre vonatkozóan.....	6
3.1. Az állattenyésztés ágazati helyzete, tendenciája:	9
4. Termelési kapacitások, feldolgozás és szolgáltatások bemutatása a Hajdú tanya és a Kft működésében lévő egységeknél	17
4.1. A "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft és a Hajdúböszörményi Városi Önkormányzat által működtetett állattartó telep és a hasznosított földterület jellemzői:	17
4.2. HAJDÚKERÜLETI-HÚS NKFT által működtetett egységek:	20
3.3. A vágóhídhöz és feldolgozó üzemhez kapcsolódó beruházások:	22
4. Humán erőforrások, bérezés.....	24
5. Termelési és Pénzügyi terv.....	25
6. Kockázatok elemzése	28
Mellékletek.....	29

1. Vezetői összefoglaló

A dokumentáció és a terv célja a Magyar Állam és a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonát képező Hajdú tanya és a hozzá tartozó 83,6741 hektár szántó és 55,932 hektár legelőterület hasznosításának, valamint a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonát képező "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft működésének bemutatása.

A területi adatok és a telepi állatlétszámok, illetve hozamok esetében a 2021-es év tényadatait közöljük, ami a 2022-es adatok tervezésének az alapja.

Az Önkormányzat növénytermesztési ágazatának és állatállományának hozamaival, költségeivel és eredményeivel a termelési és pénzügyi tervben nem számoltunk.

Kizárólag a Kft kezelésében lévő állatállomány termelését és a vágóhíd, valamint a húsfeldolgozó eredményeit vettük figyelembe a termelési és a pénzügyi tervben.

Megjegyzések:

1. A szántó és a legelő terület NFK által került az önkormányzat használatába így a terület földhasználatának változása és annak feltételei állami hatáskörbe tartoznak.
2. Az ingatlanok értéke hivatalos értébecslés útján határozható meg, így azok értékelését a pénzügyi terv nem tartalmazza.
3. A START munka mintaprogram keretében biztosított támogatások BM hatáskörbe tartoznak, esetleges tulajdonosváltás esetén a kötelezettségek átvállalásával azok tovább vihetők.

A Hajdú tanya és a hozzá tartozó szántó és legelő területi méretei és adottságai, valamint Hajdúkerületi-Hús NKFT által működtetett vágóhíd és húsfeldolgozó, étterem és büfé szolgáltatásokkal teljes egészében megfelel a szántóföldtől az asztalig koncepciónak és több termékpályát magában foglal a különböző ágazatok termelési és feldolgozó kapacitásai révén.

A bemutatott ingatlanok a Debreceni Egyetem szándékai szerint történő hasznosításra, mely a tangazdaságként és gyakorlati képzési helyként történő működtetést jelent teljes mértékben alkalmasak. Célzott fejlesztésekkel a rendelkezésre álló és bővíthető infrastruktúra, a területi és természeti adottságok maximálisan kihasználhatók.

A megvalósíthatóságot a tulajdonviszonyok sem nehezítik, mivel az Önkormányzat, a Magyar Állam és a Belügyminisztérium hatáskörébe tartozó döntési kompetenciák határozzák meg az értékesítést és az átszervezéseket.

Kockázatot gyakorlatilag a lebonyolítás időintervalluma, a folyamatban lévő fejlesztések és pályázati programok kötelezettségeinek átvállalási lehetőségei jelentenek, melyek némelyike célzott támogatásként működik.

2. Az ingatlanok és a vállalkozás bemutatása

2.1. A Magyar Állam és a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának tulajdonát képező Hajdú tanya és a hozzá tartozó 83,6741 hektár szántó, és 55,932 hektár legelő terület

A SZÁNTÓ ÉS A LEGELŐ TERÜLET NFK ÁLTAL KERÜLT AZ ÖNKORMÁNYZAT HASZNÁLATÁBA ÍGY A TERÜLET FÖLDHASZNÁLATÁNAK VÁLTOZÁSA ÉS ANNAK FELTÉTELEI ÁLLAMI HATÁSKÖRBE TARTOZNAK.

AZ INGATLANOK ÉRTÉKE HIVATALOS ÉRTÉKBECSLÉS ÚTJÁN HATÁROZHATÓ MEG, ÍGY AZOK ÉRTÉKELÉSÉT A PÉNZÜGYI TERV NEM TARTALMAZZA.

1. 1. A Hajdú tanya tulajdonviszonyai és az ingatlanok jellemzői

A tanya, mint ingatlan területének és a rajta lévő épületeknek a tulajdonjoga sajátos módon alakul. A tanya területét képező ingatlan állami tulajdon, a területen található eltérő funkciójú gazdasági épületek az Önkormányzat tulajdonát képezik.

Az épületekben folyik az önkormányzat hízó állományainak (szarvasmarha, juh, sertés, galamb) valamint tojótyúkjainak tartása, illetve a Hajdúkerületi-Hús NKFT tenyészállatainak (szarvasmarha és sertés) tartása. A terület egyéb épületeit a két szervezet közösen használja (raktárak, kiszolgáló egységek).

A tanya térképét az 1. számú melléklet tartalmazza.

Az önkormányzati tulajdonú felépítmények az 1. táblázatban kerülnek felsorolásra. Nem hiteles tulajdonlapok az 2. számú mellékletben.

1. táblázat Az Önkormányzat tulajdonát képező épületek

Helyrajzi száma	Megnevezés/funkció	Terület (m2)
0353/2/A	egyéb épület	742
0353/4/A	egyéb önálló ingatlan	839
0353/6/A	egyéb önálló ingatlan	930
0353/7/A	egyéb önálló ingatlan	930
0353/7/B	egyéb épület	932
0353/8/A	egyéb önálló ingatlan	736
0353/21/A	egyéb épület, szín	1141
0353/28/B	egyéb épület istálló	485
0353/28/A	egyéb épület istálló	485
összesen		7220

A tanya állami tulajdonú földterület és a 2. táblázatban felsorolt területrészekből áll. Összesen 7,574 hektár területet jelent. A nem hiteles tulajdonlapokat a 3. számú melléklet tartalmazza.

A tanya nagyobb részt közúton és aszfalt, illetve beton burkolatú bekötő úton közelíthető meg. A tanya területén beton burkolatú és burkolat nélküli utak találhatók. A terület körbejárása és

az épületek megközelítése biztosított. A terület teljesen bekerített, vagyonvédelmi problémák nincsenek.

A terület áramellátása megoldott, szolgáltató az E-on. A területen gázvezeték is található, mely felújításra szorul. A telepi vízellátást saját kút biztosítja.

Hídmérleg a telep előtt található és használható igény szerint.

2. táblázat A Hajdú tanya területe hrsz. szerinti bontásban

Helyrajzi száma	Művelési ága	Földterület nagysága (hektár)
0353/2	Kert	0,5244
0353/4	Kert	1,4956
0353/6	Kert	0,9617
0353/7	Kert	1,8477
0353/8	Kert	0,7114
0353/21	Kert	0,8271
0353/28	Kert	1,2061
összesen		7,574

További lehetőségek mérlegelése szempontjából fontos, hogy az Önkormányzat által birtokolt Városháza étterem és büfé ellátását nagyrészt a telep állatállománya biztosítja. A vágást és feldolgozást az Önkormányzat tulajdonát képező, „**Hajdúkerületi-Hús**” Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft végzi, amely az általa feldolgozott hús és húskészítmények révén a közétkeztetésben, a büfé ellátásában is részt vesz, valamint rendezvények beszállítójaként is működik.

2.2. "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft

A vállalkozás bemutatása

Azonosító adatok:

A vállalkozás teljes neve: "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4

Nyilvántartási száma: 09-09-031319

Adószáma: 27295041-2-09

KSH száma: 27295041-0146-572-09

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizsgálatra nem kötelezett cég

Ügyvezető: Kovács Csaba

Könyvelés: Sörös Antalné

A Kft 100%-os tulajdonosa Hajdúböszörmény Városi Önkormányzata

A Kft. által birtokolt ill. működtetett területek:

Termelésben: tenyészállat és hízó alapanyag előállítás történik

sértés: kocatenyésztés, választott malacelőállítás

szarvasmarha: tenyész üsző, hízó bika előállítás,

Feldolgozás:

Kisüzemi vágóhíd és húsfeldolgozó (kapacitásbővítés fejlesztés alatt) bérvágás

Vendéglátás, kereskedelem:

Étterem és konyha (közétkeztetés és vendéglátás)

Büfé (városházán) rendezvényszervezés, catering

Húsbolt (jelenleg berendezés alatt)

Az Önkormányzat használatában és kezelésében lévő területek:

Növénytermesztés: 83,67 ha szántó és 55,9 ha legelő

Állattartó telep

Termelő állományok és egyéb kapacitások:

sértéshízalás

hízómarha

tojótyúk

(húsgalamb

zöldségtermesztő egység

zöldségfeldolgozó, tároló és hűtő egység)

(Az ingatlanok értékesítésének nehézségét jeleneti a fejlesztések pályázati forrásokból történő megvalósítása és az azzal összefüggő fenntartási kötelezettségek fennállása melyek időintervalluma eltérő: START munkaprogramok, energetikai fejlesztések, műszaki fejlesztések forrásainak elnyerése függvényében változik (BM hatáskör).

3. Ágazati helyzetkép az cég tevékenységéhez kapcsolódó termelő egységekre vonatkozóan

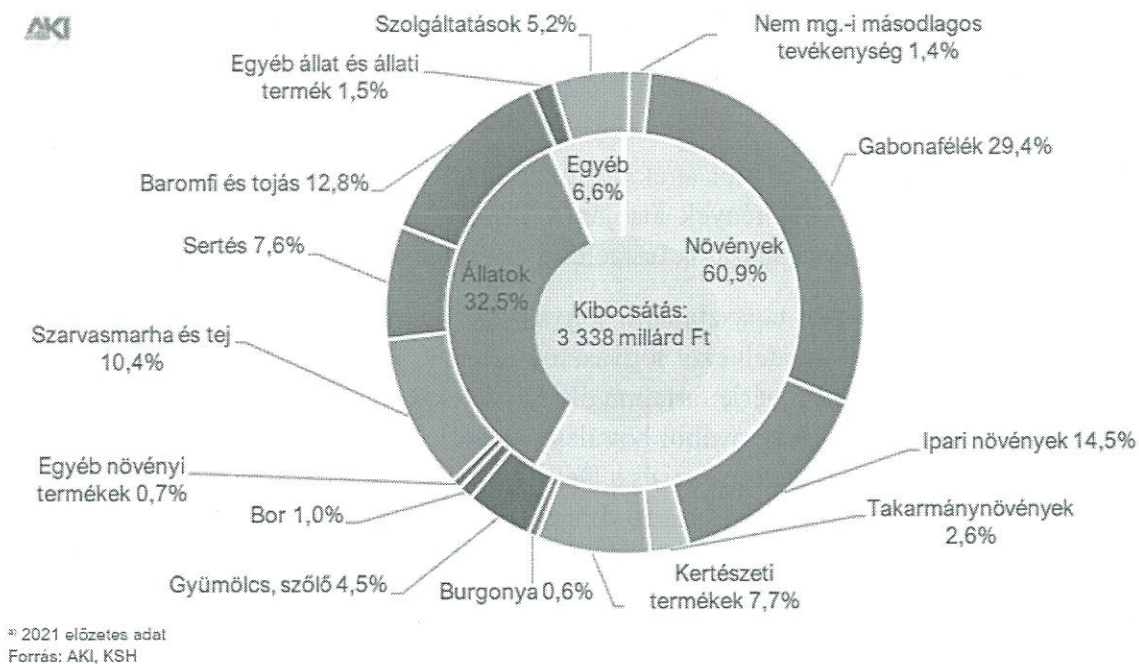
A következőkben vázlatos és tömör áttekintést közlünk a hivatalos statisztikai források (FAO, AKI, KSH) és szakértői vélemények alapján a Hajdú tanya és a Hajdúkerületi-Hús NKFT tevékenységéhez kapcsolódó ágazatok termelését és értékesítését jellemző tendenciákról.

A globálisan és az EU -ban tapasztalható fogyasztási szokásokat és tendenciákat tekintve a magasabb jövedelemmel rendelkező fogyasztói rétegek körében továbbra is nő nagyobb hozzáadatt értékű és magas fehérje tartalmú élelmiszerek iránti kereslet. Ez az állati termékek fogyasztásának és keresletének további bővülését jelenti. Hazánk és a régió, amelyben élünk, különösen jó mezőgazdasági adottságai és a Debreceni Egyetemen biztosított tudásbázis ennek kihasználásában jó eséllyel vehet részt. Ehhez azonban szükséges az oktatás gyakorlati alapjainak további erősítése, tangazdasági és tanműhely rendszer fejlesztése az agrárium és az élelmiszerellőállítás terén is.

A Covid-19 olykor ellentmondásos hatásokat generált, ahogy ez az élelmiszertermelés esetében is megjelent az egyén és a gazdaság ellátásának szintjén az **autonóm élelmiszergazdaság** fogalmával. Ez magában hordozza az élelmiszerekkel történő önellátás fejlesztését a teljes gazdaság területén. Ennek az adottságok mellett kulcskérdése a hatékonyság, ami a technológia, a munkaerő és a tudás együtteseként érhető el. A precíziós elemek beépítése a növénytermesztésbe és az állattenyésztésbe, az automatizálás és a robotizáció informatikai alapú elemeinek megjelenésével érhető el, amit mintaként szolgáló tangazdaságokban és üzemekben lehet leginkább elsajátítani. Az oktatásban erre a kis és közepes üzemméretben működtethető egységek a legjobban használhatóak.

A jövő stratégiai ágazatai között van a mezőgazdaság és az élelmiszertermelés, amiben a jó adottságú szántóink és állattállományunk is jó esélyekkel eredményes lehet. Ennek alátámasztására áttekintjük az érintett vállalkozás tevékenységében megjelenő ágazatok termelésében és piacán jelenleg jellemző tendenciákat hazai és az EU szinten. Így a növénytermesztésben a vetésszerkezetben megjelenő gabona, olaj és takarmánynövény termelés, valamint az állattenyésztésben szereplő ágazatok közül a tojás, a sertés, a húsmarha és a juh ágazati tendenciákat.

2021-es becslések szerint a mezőgazdasági ágazat kibocsátásában továbbra is a növénytermesztés a meghatározó 60,9%-al (elsősorban a gabona: 29,4%). Az állattenyésztés kibocsátásának legnagyobb hányadát (a baromfi és a tojás adja, ezt követi a marha és a tej, a sertés valamint az egyéb állatfaj és állati termék (1. ábra). Az élő állatok és állati termékek kibocsátásának volumene az első becslés szerint 4,5 százalékkal emelkedett. A szarvasmarha kibocsátásának volumene 5 százalékkal bővült, a sertésé 2 százalékkal, az élő baromfié pedig 8 százalékkal emelkedett.



1. ábra a Mezőgazdaság kibocsátásának megoszlása 2021-ben

A tojástermelés volumene továbbra is az előző évi szinten maradt 2021-ben és 2022 első hónapjában. A mezőgazdasági termelői árak összességében 17 százalékkal emelkedtek, ezen belül az állatok esetében a termelői ár 2,3 százalékkal, az állati termékeké pedig 8,2 százalékkal nőtt a 2020. évi sinthez képest. A sertés termelői ára 11 százalékkal csökkent, míg a baromfié több mint 11 százalékkal és a szarvasmarháé 5 százalékkal nőtt 2021-ben és további jelentős áremelkedés várható elsősorban a hústermékek piacán. A KSH által közreadott prognózis készítésének időpontjában rendelkezésre álló információk szerint a gabonafélék kibocsátásának volumene 10,4 százalékkal esett vissza, a kibocsátási érték alakulásában meghatározó szerepe volt a kukorica jelentős terméseszkénésének. A hazai kukorica termésátlag 2021-ben 6,63 tonna/hektár, amely 18 százalékkal rosszabb, mint az ötéves átlag és 23 százalékkal gyengébb az előző évinél. Ellenben búzából az elmúlt 10 év csaknem legjobb termésátlaga keletkezett. A 2020-as 5,1 millió tonnához képest 2021-ben az előzetes adatok tanúsága szerint mintegy 5,3 millió tonna termést takarítottak be. A többi gabonaféle betakarított mennyisége eltérő mértékben változott az előző évihez képest: az árpáé például 14,5 százalékkal több volt, mint 2020-ban. A mezőgazdasági termelői árak 2021-ben az előrejelzés alapján összességében emelkedtek az előző évhez mérten, mintegy 17 százalékkal. A gabonafélék körében a közönséges búza termelői ára várhatóan 27 százalékkal, a kukoricáé 41 százalékkal, az árpáé pedig mintegy 27 százalékkal magasabb 2021-ben, mint az előző évben. Az ipari növények termelői árának növekedése általánosságban 37 százalékos volt, a repce termelői ára 38, a napraforgóé 42 százalékkal emelkedett 2021-ben az előző évhez viszonyítva. (KSH. 2022)

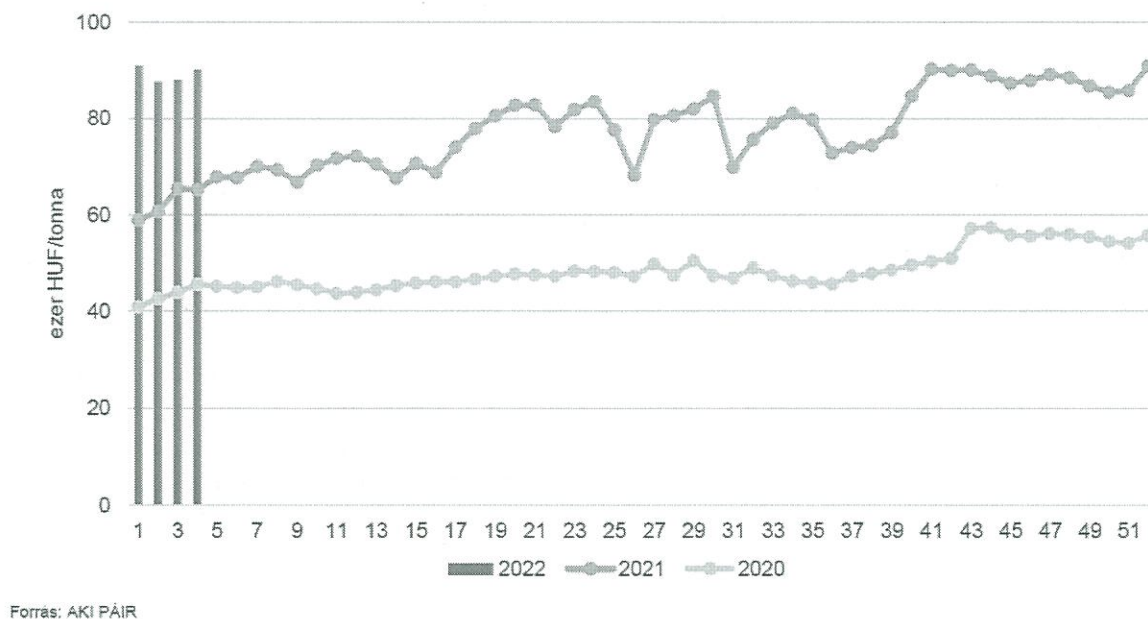
Az AKI PÁIR adatai szerint Magyarországon az étkezési búza áfa és szállítási költség nélküli termelői ára 101 ezer forint/tonna (+48 százalék az egy évvel korábbihoz képest), a takarmánybúzáé 100,5 ezer forint/tonna (+52 százalék), a takarmánykukoricáé 90,2 ezer forint/tonna (+38 százalék) volt január utolsó hetében (2. és 3. ábra).

Ezzel egy időben a repcemag termelői ára 228,4 ezer forint/tonna (+54 százalék), az ipari napraforgó-magé (magas olajsavtartalmú napraforgómaggal együtt) 219 ezer forint/tonna (+43 százalék) volt.

2. ábra A takarmánybúza heti termelői ára Magyarországon (2020-2022)



3. ábra A takarmánykukorica heti termelői ára Magyarországon (2020-2022)



a. Az állattenyésztés ágazati helyzete, tendenciája:

Hús és tojás termelés:

Az állati termékek piacán is globális hatások érvényesülnek

A világ állati termék előállításban alapvetően világtendenciák és világ szinten ható tényezők a meghatározóak. Ilyen pl.: világgazdasági helyzet (politikai, vallási problémák (Oroszország, Közel-Kelet, Afrika), az élelmiszerbiztonság/állategészségügyi helyzet/járványok (negatív és pozitív hatása is lehet), a klímaváltozás (aszály/áradások, gabonaárak növekedése-extenzív állattartás) és a környezetvédelmi intézkedések szigorodása, valamint a migráció és a munkaerő problémák is. Ezek hatásai regionálisan is jelen vannak és hatnak a gabona és hústermelés és piacok alakulására.

A világ hústermelésében az utóbbi két évtized alatt alapvetően az abrakfogyasztók hústermelése, és főként a baromfihústermelés fejlődött a legdinamikusabban. Az éves növekedés üteme átlagosan 5%-os, amely meghaladja bármely más állattenyésztési ágazat eredményét. A prognózisok szerint ez a tendencia a következő évtizedben is. Az OECD és a FAO előrejelzése szerint a világ baromfihús-termelése 2030-ra 153,5 millió tonnára fog növekedni.

A baromfiágazat hazánkban is legjobban teljesítő állattenyésztési ágazat, bár elsősorban a vágóbaromfi az, ami meghatározó, és az önellátás mellett jelentős exportot is bonyolít, a tojástermelésben is szeretne hazánk önellátó lenni.

Az évek óta tartó madárinfluenza és a piaci zavarok ellenére a hazai baromfiállomány 30 -35 millió között ingadozik. Ennek 28%-át a tojók teszik ki. A tyúkférőhelyek 84%-a ketreces technológia, a szabadtartás és az ökológiai termelés együtt 2%-os részarányt képvisel. Több áruházlánc bejelentette, hogy 2025-től a közép-európai térségben, így Magyarországon is kizárólag szabad-, ökológiai és mélyalmos tartásból származó tojásokat forgalmaz majd, ami nem kis kihívás elé állítja a termelőket.

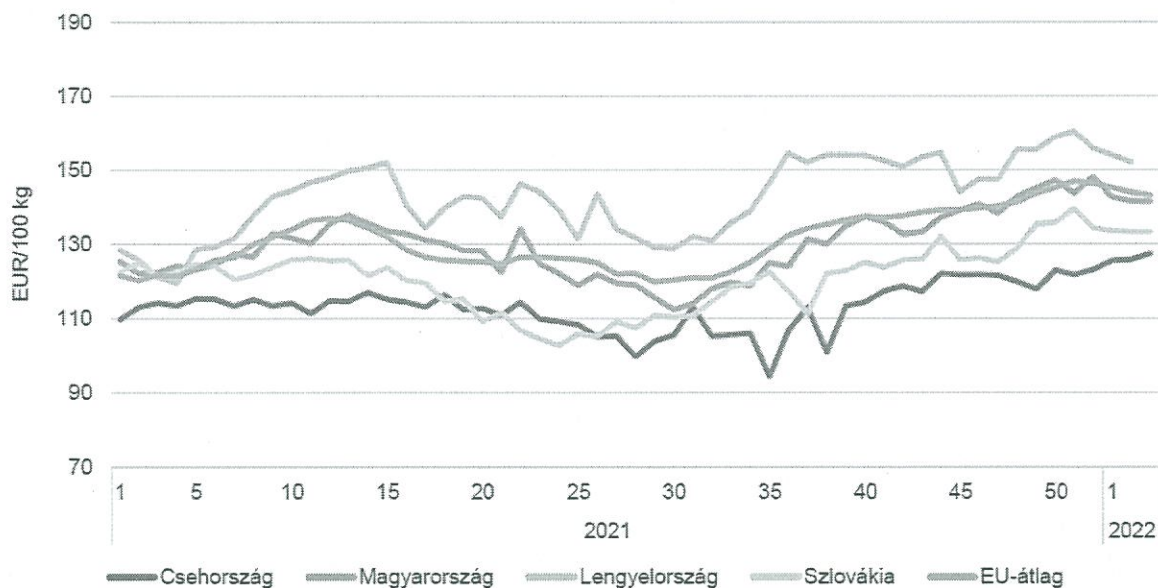
Az AKI PÁIR adatai szerint Magyarországon a ketreces tartásból származó étkezési tojás (M+L) csomagolóhelyi ára 31,05 forint/darab volt 2022 első három hetében, ami közel 16 százalékkal haladta meg a 2021. év azonos időszakának átlagárát (3. táblázat). Ezen belül az M méretosztályú, dobozos tojás csomagolóhelyi ára 15 százalékkal 32,14 forint/darabra, az L méretosztályú, dobozos tojásé 22,5 százalékkal 38,58 forint/darabra nőtt. Az M-es tálcás tojás csomagolóhelyi ára 16 százalékkal 28,29 forint/darabra, az L-es tálcás tojásé 13 százalékkal 30,88 forint/darabra emelkedett ugyanekkor. A mélyalmos étkezési tojás (M+L) csomagolóhelyi ára 33,32 forint/darab volt 2022 első három hetében, ami 21 százalékkal haladta meg a 2021. év azonos időszakának átlagárát. Ezen belül az M méretosztályú, dobozos tojás csomagolóhelyi ára 31,39 forint/darab, az L méretosztályú, dobozos tojásé 36,32 forint/darab volt (utóbbi ára 35 százalékkal haladta meg az előző év azonos időszakét). Az M-es tálcás mélyalmos tojás csomagolóhelyi ára 33 százalékkal 34,01 forintra emelkedett. A hazai forgalomban megjelenő tojások egy része importból származik, ahol az alacsonyabb tojásárak lehetővé teszik a kivitelt. (4. ábra).

3.táblázat A mélyalmos tartásból származó tojás csomagolóhelyi értékesítési ára Magyarországon

Megnevezés		Mérték- egység	2021. 3. hét	2022. 2. hét	2022. 3. hét	2022. 3. hét/ 2021. 3. hét (százalék)	2022. 3. hét/ 2022. 2. hét (százalék)
Dobozos (10 darabos)	M	darab	...	1 132 430	1 259 660	...	111,2
		HUF/darab	...	31,43	31,05	...	98,8
	L	darab	...	354 000	1 278 900	...	361,3
		HUF/darab	...	36,05	36,00	...	99,9
	M+L	darab	...	1 486 430	2 538 560	...	170,8
		HUF/darab	...	32,53	33,55	...	103,1
Tálcás (30 darabos)	M	darab	...	111 960	87 540	...	78,2
		HUF/darab	...	33,79	34,19	...	101,2
	L	darab	...	...	...	...	...
		HUF/darab	...	...	...	...	...
	M+L	darab	...	114 782	110 527	...	96,3
		HUF/darab	...	33,95	35,87	...	105,6
Összesen	M	darab	...	1 244 390	1 347 200	...	108,3
		HUF/darab	...	31,64	31,26	...	98,8
	L	darab	...	356 822	1 301 887	...	364,9
		HUF/darab	...	36,09	36,11	...	100,1
	M+L	darab	...	1 601 212	2 649 087	...	165,4
		HUF/darab	...	32,63	33,64	...	103,1

.. = Adatvédelmi korlátok miatt nem közölhető adat
Forrás: AKI PÁIR

4. ábra Az étkezési tojás (M+L heti csomagolóhelyi értékesítési ára néhány uniós tagországban (2021-2022))



Forrás: Európai Bizottság, AKI PÁIR

Sertéshústermelés

A sertésállomány hosszú évek óta 3 millió darab körül ingadozik, a 2019. évi mélypont után - amikor is az állomány alig 2,6 millió darabra csökkent - tavaly volt ugyan némi pozitív irányú elmozdulás, de a PRRS mentesítés 2021. évi folyamatai – a mentesítés miatti állománycsere a kocaállomány 8-9%-át is érintheti - és az afrikai sertéspestis további hatásai miatt trendforduló nem következett be. A sertésállomány lassú növekedése várható, ami a hazai előállítású sertések iránti kereslet kielégítését segítheti. Az élő sertés külkereskedelmében az országba behozott mennyiség évek óta meghaladja a kivitelét. Az export és az import különbsége a 2017-es csúcspont után kezdett csökkenni, amit elsősorban a behozatal nagyobb arányú visszaesése okozott. A Covid helyzet is kedvezett a hazai sertéshús előállítóknak a behozatal visszaesése miatt, ami a megnövekedett kínai és egyéb EU-n kívüli igényeknek is köszönhető.

A sertéshús előállítással foglalkozó üzemek piacának jelentőségét növeli az ágazatban évek óta jellemző hatások erősödése. A háztáji termelésben lévő állomány a sertéspestistől függetlenül is folyamatosan csökken: Az előregedő termelői réteget nem váltják újabb generációk. A termelés egy része így folyamatosan kiesik, miközben az ipari rendszerű termelésben nincs növekedés. Bár a Covid hatására éled némi önellátási hajlandóság, a piaci folyamatok ezt segítik igazán (árbefagyasztás, 40-60%-os inputár növekedés. Gazdasági szempontból negatívan hat a gyengülő forint miatti áremelkedés és a koronavírus elhúzódása miatt a nehezen éledő nemzetközi kereskedelem.

A KSH adatai szerint Magyarország élősertés- kivitele 12 százalékkal 26 ezer tonnára csökkent 2021 január–októberében az egy évvel korábban külföldön eladott mennyiséghez viszonyítva. A legfőbb partnerek Románia, Ausztria és Hollandia voltak (6. ábra.). Az élősertés- behozatal közel 3 százalékkal mérséklődött, a legnagyobb beszállítónak Szlovákia, Horvátország, Németország és Csehország számított. A nemzetközi piacon értékesített sertéshús mennyisége 9 százalékkal (134 ezer tonnára), értéke csaknem 3 százalékkal nőtt 2021 első tíz hónapjában a 2020. január–októberihez képest. A legtöbb sertéshúst Romániába, Olaszországba és Horvátországba szállították. A sertéshúsimport volumene 4 százalékkal több, 114 ezer tonna volt, míg értéke 13 százalékkal csökkent. A sertéshús kétharmada Németországból, Spanyolországból és Lengyelországból származott.

Az AKI PÁIR adatai szerint a hazai termelésű vágó-sertés termelői ára áfa és szállítási költség nélkül 458 forint/kilogramm hasított meleg súly volt 2021 decemberében, ami közel 5 százalékos emelkedést jelentett az egy évvel korábbi átlagárhoz képest. A 2022-es adatokban további áremelkedés tapasztalható, ami a megemelkedett inputok mellett javítja a sertéshústermelők kilátásait (4. táblázat, 5. ábra).

4. táblázat A vágósertés termelői ára Magyarországon

Megnevezés	Minőségi kategória	Mértékegység	2021. 5. hét	2022. 4. hét	2022. 5. hét	2022. 5. hét/ 2021. 5. hét (százalék)	2022. 5. hét/ 2022. 4. hét (százalék)
Vágósertés, hazai termelésből	E	darab	25 668	20 580	19 485	75,91	94,68
		HUF/kg hasított meleg súly	423,86	456,03	456,09	107,60	100,01
	Valamennyi kategória ^{b)}	darab	58 602	53 365	51 833	88,45	97,13
		HUF/kg hasított meleg súly	423,38	456,13	454,33	107,31	99,61

^{a)} Az ár nem tartalmazza a szállítási költséget.

^{b)} S-P, Nem minősített, M1.

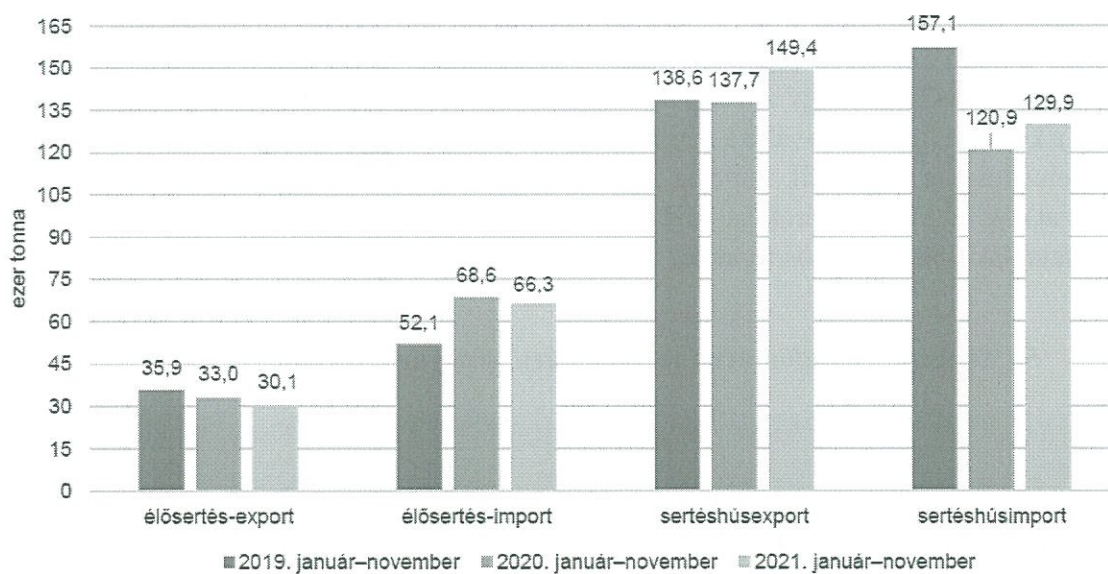
Forrás: AKI PÁIR

5. ábra: A hazai termelésből előállított vágósertés heti termelői ára Magyarországon (2020-2022)



^{a)} S-P, Nem minősített, M1.
Forrás: AKI PÁIR

6. ábra Az élő sertés és a sertéshús külkereskedelmének mennyisége Magyarországon



Forrás: KSH

Szarvasmarha - marhahús termelés

A hazai szarvasmarha állomány az elmúlt 5 évben 15%-al emelkedett, ami elsősorban a húshasznú állomány felfutásának köszönhető. A tejhasznú tehénállomány évek óta stagnál, miközben a húshasznú tehenek száma 5 év alatt 60%-al emelkedett. Az összes hazai szarvasmarha 47%-a tej-, 35%-a hús- és 19%-a kettős hasznosítású (2019).

Országosan a szarvasmarhafajták közül a holstein-fríz állománya a meghatározó, a magyarországi tejhasznú állomány 97%-a ebbe a fajtába tartozik. A kettős hasznosításúakat túlnyomó többségében (99%) a magyar tarka állománya teszi ki. A húshasznú fajtákat a legnagyobb arányban a limousine (23%) és a charolais (18%) fajták képviselik (KSH, 2020)

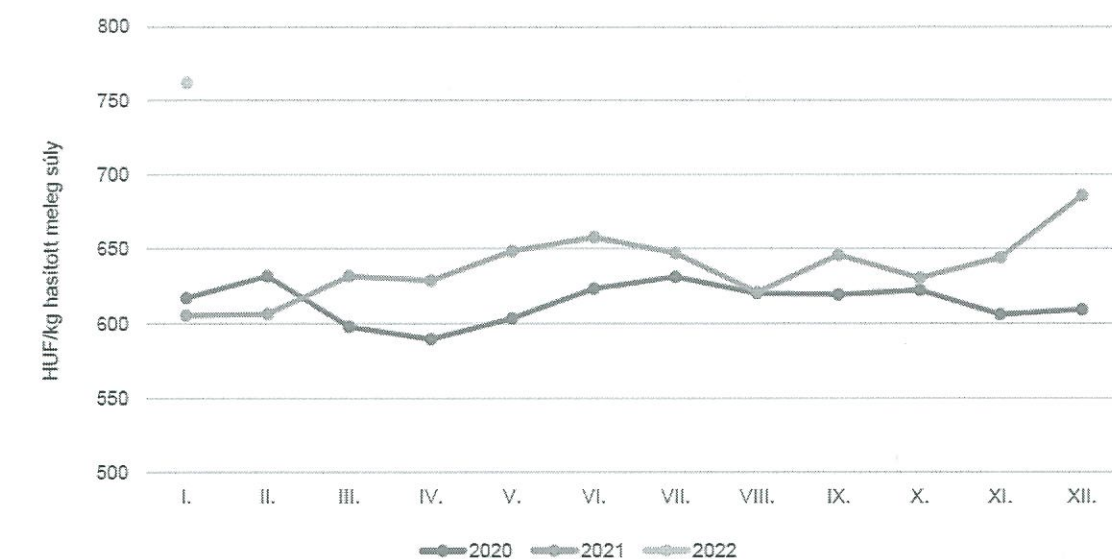
Az AKI vágási statisztikai adatai szerint 2021-ben a szarvasmarha vágása 3 százalékkal nőtt 2020-hoz képest. Az összes vágás több mint kétharmadát adó tehenek vágása nem változott számottevően. A KSH adatai alapján Magyarország élőmarha-exportja 20 százalékkal emelkedett 2021 január – októberében 2020 hasonló időszakához képest. A főbb partnerek Ausztria, Törökország, Horvátország, Koszovó és Olaszország voltak. Magyarország élőmarha-importja nem változott számottevően, az élő szarvasmarha több mint fele Németországból, Lettországból Hollandiából és Romániából származott. A marhahúsexport mennyisége 9 százalékkal mérséklődött, ugyanekkor értéke 5 százalékkal emelkedett. A marhahúsimport volumene 19 százalékkal csökkent, míg értéke csaknem 3 százalékkal nőtt. Az AKI PÁIR adatai szerint Magyarországon a fiatal bika termelői ára 776 forint/kilogramm hasított meleg súly volt 2021 decemberében, ami 3 százalékos növekedést jelent 2020 azonos hónapjának átlagárához viszonyítva. 2022 első hónapjában ez már meghaladta az 1000 Ft/kg – os árat. A vágóüsző ára 4, a vágótehéné 16 százalékkal nőtt a vizsgált időszakban. A KSH adatai szerint a marharostélyos fogyasztói ára 15 százalékkal (2680 forint/kilogramm) emelkedett 2021 decemberében az egy évvel korábbihoz képest. A 2022-es év januári adatai arra utalnak, hogy a külföldi kereslet tovább a marhahús iránt, ami a világgazdasági tendenciák miatt további áremelkedéseket is generál, mind az inputok, mind a felvásárlási árak terén (7. ábra, 8. ábra 5. táblázat) A vágómarha árak is folyamatos emelkedést mutatnak, a 2022-es adatok szerint meghaladják 750 Ft/kg –os termelői árat. A keresleti piacot tükrözi az élő export növekedése is.

5. táblázat A vágómarha termelői ára Magyarországon

Megnevezés	Minőségi kategória	Mértékegység	2021. 5. hét	2022. 4. hét	2022. 5. hét	2022. 5. hét/ 2021. 5. hét (százalék)	2022. 5. hét/ 2022. 4. hét (százalék)
Fiatal bika	E–P	darab	135	212	193	142,96	91,04
		HUF/kg hasított meleg súly	776	1040	1025	132,11	98,60
Vágótehén	E–P	darab	799	738	715	89,49	96,88
		HUF/kg hasított meleg súly	578	690	733	126,89	106,29
Vágóüsző	E–P	darab	104	76	61	58,65	80,26
		HUF/kg hasított meleg súly	610	750	713	116,94	95,09
Vágómarha összesen	E–P	darab	1 058	1 044	992	93,76	95,02
		HUF/kg hasított meleg súly	607	753	780	128,43	103,64

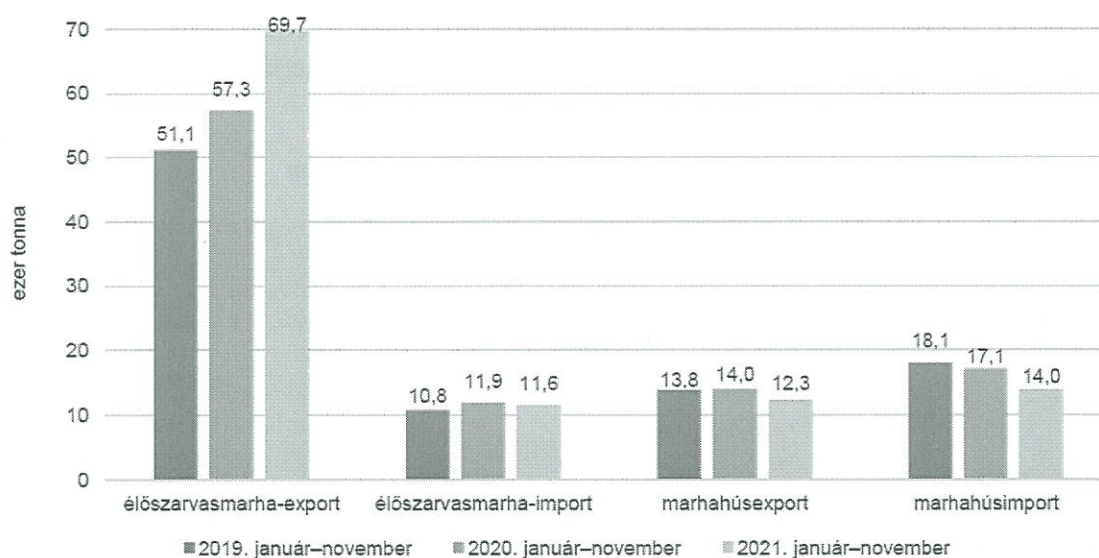
Forrás: AKI PÁIR

7. ábra A vágómarha havi termelői ára Magyarországon 2020-2022



Forrás: AKI PÁIR

8. ábra Az élőmarha és a marhahús külkereskedelmének mennyisége Magyarországon 2019-2021



Forrás: KSH

Juh és bárányhús termelés

Magyarország juh és bárányhús termelése messze meghaladja az ország igényeit, így elsősorban kis súlyú, úgynevezett „könnyűbárányként” exportáljuk termékünket. A Magyarországon előállított bárányokat döntően élőállatként, nem pedig feldolgozott terméként értékesítjük. A vágóbárányok értékesítési átlagsúlya évek óta 21 kg körül alakul. Ez az értékesítési átlagsúly a már több éve hazánk meghatározó vágóbárány piacának az igényei alapján alakult ki. Ennek hátterében az áll, hogy az ágazatot az olasz piacra irányuló

exportorientáció jellemzi, ami szinte teljes egészében élő bárányként kerül értékesítésre. A magyar bárány Olaszország juhfűsfogyasztásának kevesebb, mint 2%-át teszi ki. Fő piac megmaradása mellett az utóbbi években oldódni látszik az egypiacosság, de a meghatározó piac részesedése még mindig több mint kétharmados aránya határozza meg a termékértékesítést. A KSH (2020) adatai szerint a hazai anyajuhlétszám (dec. 01.) 2015-ben 848,7; 2019-ben mindössze 781,7 ezer egyed volt. A csökkenés szembetűnő, mely számos okra vezethető vissza, de a generációváltás gyakori elmaradása is meghatározó ebben.

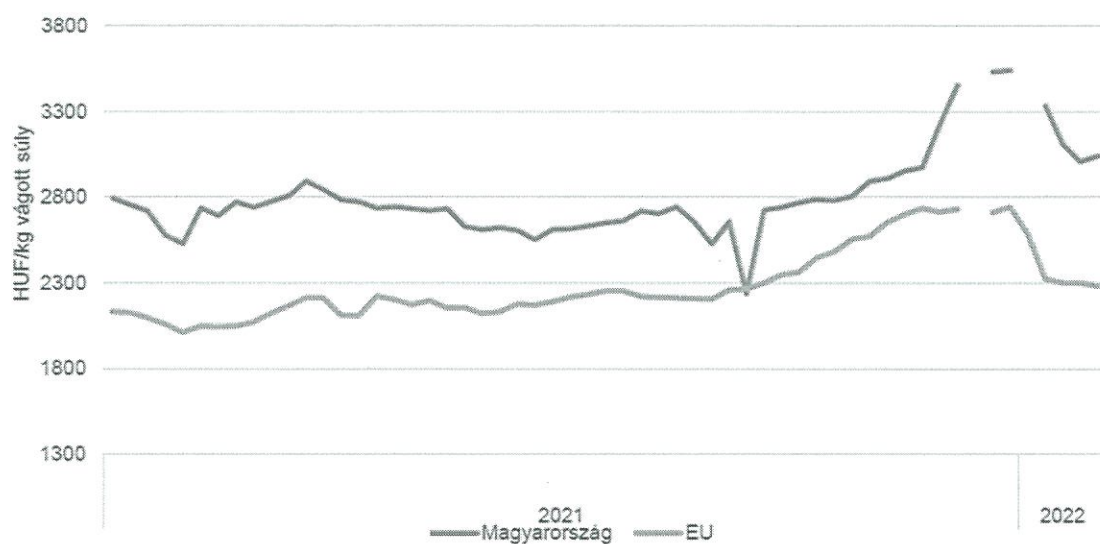
Az AKI vágási statisztikai adatai szerint 2021 január–szeptemberében 32 százalékkal több juhot vágtak le (élősúlyban) a vágóhidakon az előző év hasonló időszakához képest. A KSH adatai szerint Magyarország élőbárány exportjának mennyisége 6 százalékkal (8 ezer tonnára) csökkent, míg értéke 17,5 százalékkal (10 milliárd forint) nőtt 2021 január–augusztusában 2020 január–augusztusához képest. A kivitelből 75 százalékkal részesedő Olaszországba 13 százalékkal kevesebb bárány került, míg Németországba közel kétszeresére emelkedett a kivitel. Az élőbárány-import mennyisége 13 százalékkal (166 tonna) csökkent 2021 első nyolc hónapjában az előző évi volumenhez képest. A legtöbb élő bárány Romániából származott. Az AKI PÁIR adatai szerint Magyarországon a könnyű és a nehéz bárány termelői ára 2021 január–októberében emelkedett 2020 azonos hónapjainak átlagárához viszonyítva: a könnyű bárány átlagára 1267 forint/kilogramm (+19 százalék), a nehéz bárányé 1188 forint/kilogramm (+23 százalék) volt. 2021 karácsonyi és 2022-es januári árak meghaladták az 1400 Ft/kg élőbárány felvásárlási árakat, ami rekordmagasnak számított (6. táblázat, 9. ábra). A hazai termelő és törzsállományokban a tenyészállat előállítás is jelentős lehet, mivel a magas bárányárak miatt a báránysok többségét értékesítették a termelők. További növekedés várható a jó termelési paraméterekkel rendelkező árutermelésben használható tenyész jerkék értékesítési árában és keresletében a magas bárányfelvásárlási árak miatt.

6. táblázat A vágóbárány termelői ára Magyarországon

Megnevezés	Mértékegység	2021. 3. hét	2022. 2. hét	2022. 3. hét	2022. 3. hét/ 2021. 3. hét (százalék)	2022. 3. hét/ 2022. 2. hét (százalék)
Könnyű bárány	darab	1 978	...	3 211	162,34	...
	HUF/kg élősúly	1 278	...	1 461	114,24	...
ebből 20–24 kg között	darab	817	...	451	55,2	...
	HUF/kg élősúly	1 280	...	1 491	116,51	...
Nehéz bárány	darab	563	1 621	1 616	287,03	99,69
	HUF/kg élősúly	1 207	1 453	1 381	114,41	95,01
Vágóbárány összesen	darab	2 541	3 824	4 827	189,96	126,23
	HUF/kg élősúly	1 263	1 519	1 434	113,56	94,4

... = Adatvédelmi korlátok miatt nem közölhető adat.
Forrás: AKI PÁIR

9. ábra A könnyű bárány heti termelői ára Magyarországon és az EU-ban (2021–2022)



Forrás: Európai Bizottság, AKI PÁIR

Források:

FAO,2021

KSH,2022

AKI,2022

Szakértői vélemények

7. Termelési kapacitások, feldolgozás és szolgáltatások bemutatása a Hajdú tanya és a Kft működésében lévő egységeknél

A területi adatok és a telepi állatlétszámok illetve hozamok esetében a 2021-es év tényadatait közöljük, ami a 2022-es adatok tervezésének az alapja. mind a növénytermesztés, mind az állattenyésztés esetében.

4.1. A "Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft és a Hajdúböszörmény Város Önkormányzata által működtetett állattartó telep és a hasznosított földterület jellemzői:

Az Önkormányzat által működtetett egységek:

1. Földterület:

A szántó és a legelő terület is tehermentes, nem áll fenn semmilyen művelhetőségi korlát.

Területi adottságok, elhelyezkedés, megközelíthetőség: A szántó terület az állattartó telepet övezi, ami a művelést, a betakarítást, a termény és a gépek tárolását is leegyszerűsíti és biztonságossá teszi. A telep, a szántó és a legelő is könnyen, nagyrészt burkolt közúton közelíthetők meg. A telepen belül a közlekedő utak részben burkoltak, további fejlesztések indokoltak. A telepen bejövő bekötő út világítása hiányos, de a telepen belül a világítás ki van építve. A telep rendelkezik saját kúttal. A legelő nincs közvetlen kapcsolatban a teleppel, ami az állatmozgásokat nehezítheti. Ezért elsősorban kaszálóként hasznosítják. A szerves trágyát főként értékesítésre szánják, mivel eddig nem került értékesítésre. A trágyát letárolták és egy bér munkával kijuttatták a saját géppark hiányosságai miatt.

A földterület művelési ágak és azok jellemzői:

Szántó:

- területe: 83,6741 ha, minősége 2874,66 AK értékben, Nem öntözhető

Legelő:

- területe: 55,9320 ha, minősége 799,11 AK értékben, Nem öntözhető

Legelőhasznosítás módja: kaszálás

-Igénybe vett támogatások: területalapú támogatás, 69 0000 Ft/ha valamint Járési Startmunka mintaprogram támogatása (mely növény kultúránként határozza meg a támogatás összegét. Itt az alábbi tételek szerepelhetnek: műtrágya, vetőmag, gépi szolgáltatás:130 000-300 000 Ft/ha – kultúránként eltérő nagyságrendű).

A szántó és a legelő műveléséhez nem áll rendelkezésre megfelelő géppark, ezért a gépi szolgáltatásokat részben bérszolgáltatásként veszik igénybe (főként a betakarítási műveletek esetében). Ez az állattenyésztésben is problémát jelent, mivel nem áll rendelkezésre megfelelő gép az épületekben kézi trágyaeltávolítással oldják meg a kitrágyázást és az almozást. Az állattenyésztés gépesítést az állattartó épületek kialakítása is gátolja.

Megjegyzés: A növénytermesztés hozamai az országos átlag feletti. A hozamok a szántó minőségének és a START munka mintaprogram keretében jelentkező jóval a normatív

feletti támogatási szintnek köszönhető. A támogatások irányítottan az inputok finanszírozására használhatók.

Az Önkormányzat kezelésben lévő állatállományánál szintén extra támogatásokat használhatnak fel az inputok és a hízóalapanyag beszerzésére.

Az alábbi technológiai adatok alapvetően az állományi és technológiai paraméterek esetén a jelenlegi állapotokat tükrözik, kiindulási alapot jelentve a következő évi tervek és fejlesztések tervezéséhez. A költségek a támogatási források miatt nem egyértelműen a technológiai következményeként alakulnak, így azok nem relevánsak tervezési szempontból.

A START PROGRAMBAN BIZTOSÍTOTT TÁMOGATÁSOK BM HATÁSKÖRBE TARTOZNAK, ESETLEGES TULAJDONOSVÁLTÁS ESETÉN A KÖTELEZETTSÉGEK ÁTVÁLLALÁSÁVAL AZOK TOVÁBBVIHETŐK.

Az Önkormányzat állatállományának hozamaival, költségeivel és eredményeivel a termelési és pénzügyi tervben nem számoltunk.

Kizárólag a Kft. kezelésében lévő állatállományt vettük figyelembe a pénzügyi tervben.

7. táblázat Növénytermesztés: terület, művelési ágak, vetésszerkezet 2021 tényadat, 2022 tervadat

2021	Terület	Hozam	Felhasználás	2022	Terület
tény				terv	
növény	ha	t/ha		növény	ha
Árpa	10	7	saját	Árpa	4
Búza	15	8,2	saját	Búza	10
Kukorica	26,5907	8,6	saját	Kukorica	34,8205
Siló kukorica	12	45	saját	Siló kukorica	12
Rozs	12	nem került betakarításra	saját	Rozs	12
Napraforgó	4,3834	2,7	saját	Napraforgó	9
Lucerna	14,7	10	saját	Lucerna	13,2
Gyep	55,8793	4,5	saját	Gyep	55,932

Állattenyésztés: vágóállat és tojás előállítás

Szarvasmarha

- **Létszám: 112 növendék bika fél és 1 év közöttiek**
- Fajta: limousin, magyar tarka, holstein fríz,
- vásárlás ideje: 2021. május 7, július 9, november 30,
- selejtezési arány: selejtezés nincs
- tömeggyarapodás: 1,2 kg /nap
- elhullási arány: 3,3%
- értékesített darab, súly: 33 darab, 260-300 kg / 2021
- eladási ár: nettó 850 és 980Ft
- kapott támogatás: hízott bika támogatás

- trágyaelszállítás rendszere: univerzális rakodógép
- felhasznált takarmányok: kukorica szilázs 5kg /nap/ egyed, abrakféleségek 4 kg/nap/egyed réti széna vagy takarmányszalma (korcsoporttól függően) ad libitum
- egyéb vásárolt anyag költsége, mennyisége: alomanyag: búzaszalma 2 kg/nap/egyed állatgyógyszer: 5 Ft/egyed/nap
- energia, víz költségei: 50 Ft/egyed/nap
- munkaerő: 6 óra/nap
- külső szolgáltatások: trágyázás állatorvos, szállítás 500 Ft/egyed/év

Sertés

- **jelenlegi állománylétszám, korcsoport: 220 hízó**
- Fajta: nagy fehér, mangalica
- selejtezési arány: nincs selejtezés
- hizlalási idő: 6 hónap
- fajlagos napi testtömeggyarapodás: 67 dkg
- fajlagos takarmányfelhasználás: 3,2 kg/kg
- elhullás aránya: 5%
- értékesített mennyiségek és árak: 460 Ft/kg 400 db
- kapott támogatás:
- trágya eltávolítás rendszere: manuális
- felhasznált takarmányok: hízótáp ad libitum
- egyéb költségek: -alomanyag, állatgyógyszer: 500 Ft/egyed
- energia, víz költségek: 300 Ft/egyed
- munkaerő: 6 óra/nap
- igénybe vett külső szolg. költsége: trágyarakodás, szállítás 200 Ft/egyed

Tojóttyúk

Átlagléttszám: 400 db

- Fajta: tetra harco (230 db), tetra red (170 egyed)
- értékesített tojás : 0,81 db/ tojó
- takarmányozás módja: kézi + önetető
- termésciklus hossza: harco 420 napja folyamatos, red 180 napja folyamatos
- tojás mennyiség: harco 111913 db/2021, red 50986 db/2021
- elhullás: harco 10 %, red 1%
- tartási mód: mélyalmos
- trágyaelávolítás rendszere: manuális
- felhasznált takarmányok: tojótáp mely vásárolt, 11 dkg/nap/egyed
- munkaerő: 0,5 fő
- kapott támogatások:
- külső szolgáltatás: nem szükséges

Juh

- **korcsoportok jelenlegi állomány létszáma: anyajuh 142 db, kos 3 db, bárány: kos 11 db, jerke 9 db**
- fajta: berrichon du sher, suffolk
- tartásba vétel: 2020.01.01 és 2021. 07.01
- selejtezés aránya: 0,14%

- selejtezés átminősítés ideje: 22 hónap
- fajlagos napi testtömeggyarapodás: 30 dkg
- fajlagos takarmány felhasználás: 4 kg/kg abrak
- szaporulati arány: 1,8
- elhullási arány: 4%
- értékesített mennyiségek: bárány 1400 Ft/kg 70 db
- kapott támogatás: anyajuh támogatás
- trágya eltávolítás rendszere: univerzális rakodógép
- felhasznált takarmányok: réti széna 1,5 kg/egyed/nap, abrak 15 dkg/egyed/nap (nyáron legeltetés is folyik)
- egyéb vásárolt anyagok költsége: alomanyag 5 Ft/nap/egyed, gyógyszer 5 Ft/egyed/nap
- energia, víz költsége: 100 Ft/egyed/év
- épületek, gépek amortizációja: -
- munkaerő: 3 óra/nap

Galamb – termelési szempontból nincs jelentősége, jelenleg hobbiállomány

- fajta: francia húshibrid
- fajlagos takarmány fogyasztás: 50 kg/pár/év
- egyéb költség: 140 Ft/pár/év
- tartásba vétel: 2021. 05.16.
- elhullási arány: 1%
- kapott támogatás: -
- energia víz: 20 Ft/pár/év
- trágya eltávolítás rendszere: manuális

4.2. HAJDÚKERÜLETI-HÚS NKFT által működtetett egységek:

Szarvasmarha (tenyészállat előállítás)

- korcsoport, létszám: anyatehén 46 db, tenyészbika 3 db, üsző 64 db, borjú választásig 24 db
- tenyésztésbe vétel ideje: minimum 380 kg
- selejtezési arány: 5%
- selejtezés ideje: változó
- fajlagos napi testtömeggyarapodás: 90 dkg
- elhullási arány: 1%
- értékesített db: 17 választott borjú
- értékesített átlagsúly: 210 kg
- értékesített árak: 900Ft/kg
- kapott támogatás: anyatehén támogatás
- tárgyleltávolítás rendszere: univerzális rakodógép
- felhasznált takarmányok: kukorica szilázs 10 kg/nap/egyed, réti széna 1,5 kg/nap/egyed, csutka szár 2 kg/nap/egyed, (nyáron legeltetés történik)
- egyéb költségek: alomanyag és gyógyszer 30 Ft/nap/egyed
- energia, víz költségei: 15 Ft/nap/egyed
- munkaerő: 4 óra/nap
- külső szolgáltatás: trágyázás állatorvos, szállítás 500 Ft/egyed/év

Sertés (tenyésztés, hízóalapanyag előállítás)

- **jelenlegi állomány létszám: nagy fehér sertés: 49 koca, 2 kan, 50 választási malac mangalica: 22 koca, 1 kan,**

- Tartásba vétel ideje: 9 hónap
 - Selejtezési arány: kocáknál 11 %,
 - Életnap testtömeg gyarapodás: 67 dkg
 - Fialási átlag: 10 egyed/ fialás
 - Kocaforgó: 2,1 /év
 - 1 kocára jutó választási malac: 20 db/év
 - Elhullási arány: 5%
 - Trágyaelávolítás rendszere: manuális
 - takarmány felhasználás: 4 kg/egyed/nap
 - felhasznált takarmányok: kukorica- árpa-búza vásárolt, permixek-koncentrátumok
- kismalac indítótáp, koca tápok saját keverés
- értékesített mennyiség, ár: választott malac
 - kapott támogatások: -
 - munkaerő: 4 óra/nap
 - energia víz költsége: 500 Ft/év
 - egyéb költség: sperma 400 Ft/egyed/év

Az állattenyésztés és a növénytermesztés nagyrészt egymásra épül, mivel a növénytermesztésben előállított gabona és takarmánynövények gyakorlatilag teljes egészében az állattenyésztésben kerülnek felhasználásra. A tojótyúkot kivéve ahol vásárolt táppal takarmányoznak. A szervestrágya a későbbiekben értékestésre kerül, vagy a letárolt mennyisége egy részét bérszolgáltatóval kijuttatják.

A vágóhíd és húsfeldolgozó:

Elhelyezkedése: 4220 Hajdúböszörmény, Külső-Dorogi utca 01141/4

A vágóhídon sertés, szarvasmarha, és juh vágható.

A napi kapacitás 39 db sertés, vagy 7 db marha, vagy 60 db juh.

Ezt a kapacitást az átalakítások és korszerűsítési munkálatok elvégzése után bővítésre kerül a bérvágások iránti igény növekedése, illetve az állattartó telep korszerűsítése, fejlesztése révén megjelenő nagyobb állat létszám miatt.

A tervezett kapacitás a korszerűsítés után: 90-100 db sertés/nap. Illetve az igények függvényében ennek megfelelően szarvasmarha és juh is arányosan növelhető. (A marhánál a váltószám: 1 db marha= 6 sertés, 1 db juh 0.7 db sertés.)

A vágóhíd 2021 évi bevétele: 140.265 e Ft.

A közvetlen költség: 154.582 e Ft. A bevétel és a költség csökkenés oka a vágóhíd és húsfeldolgozó két hónapos zárva tartása felújítási munkálatok miatt.

A bérvágás aránya éves szinten kb. 90 %, míg a saját vágás kb. 10 %, a feldolgozás kb. 25-30 %-os kapacitáskihasználtsággal működik a saját vágások alacsony aránya és jelenlegi értékesítési kapacitások, illetve korlátozó tényezők miatt.

Amint az adatokból látható a vágóhíd kapacitása a saját vágóállat termelés alacsony színvonalára és az így biztosított mennyiségek miatt kihasználatlan, viszont a fölös kapacitásokat a

bérvágások iránti magas igény miatt jól ki tudják használni. Ez viszont a feldolgozási kapacitás teljes kihasználását nem teszi lehetővé.

3.3.A vágóhídhoz és feldolgozó üzemhez kapcsolódó beruházások:

A vágóhíd kialakításához, fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások:

1. Vágópont kialakítás I. ütem:

2015. évi járási Startmunka-program

Vágópont épület kialakítása szerkezetkészben, helyi közfoglalkoztatott munkaerő bevonásával, önkormányzati tulajdonú ingatlanon.

53,8 MFt támogatás és 40,3 MFt önerő, azaz összesen 94,1 MFt (melyben szerepel a kivitelezési munkát végző közfoglalkoztatottak bére is) került felhasználásra.

2. Vágóhíd kialakítás II. ütem:

2016. évi járási Startmunka-program

Az I. ütemben elkészült vágóponthoz szükséges technológia kialakítása és az eszközbeszerzés valósul meg egyéb bővítésekkel, környezetrendezéssel úgy, hogy az a vágóhídi előírásoknak is megfeleljen.

A támogatás 89,5 MFt, melyhez az önkormányzat 21 MFt önerőt vállalt és nettó 20 MFt pénzüsszeget adott át hitelből a Városgazdálkodási Kft.-nek, azaz összesen 130,5 MFt került felhasználásra a II. ütemben.

2017. február 28.-ra zárult a Vágóhíd kialakítás II. üteme, és 5 évig a támogató hozzájárulása nélkül nem idegeníthetők el, illetve nem terhelhetők meg a beszerzett tárgyi eszközök (2022.02.28.).

A húsfeldolgozóhoz kapcsolódó beruházások:

1. Húsfeldolgozó építése:

Beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogram 2016.

Vágóhídhoz nyaktaggal kapcsolódó húsfeldolgozó épület és a húsfeldolgozó működéséhez szükséges gépek, eszközök beszerzése. Valamint kapcsolódó közfoglalkoztatás 14 MFt értékben.

Bruttó 252.621.124 Ft értékben kivitelezés és eszközbeszerzés, melyből 222.947.935 Ft volt a támogatás, és 29.673.189 a pályázaton kívüli önkormányzati önerőből megvalósított fejlesztések.

A program 2018. április 30-án zárult, és a létrehozott kapacitásokat 5 évig kell fenntartani és tovább működtetnie az önkormányzatnak (ezen időszakra kötelező biztosítás és jelzálogjog), továbbá 5 évig a támogató hozzájárulása nélkül nem idegeníthetők el, illetve nem terhelhetők meg a beszerzett tárgyi eszközök (2023.04.30.). Az üzemeltetést az önkormányzatnak vagy önkormányzati tulajdonú nonprofit cégnek kell ellátnia.

2. START Plusz 2017” keretében elnyert 7 MFt-os támogatás

•Kutter beszerzése:

- 50 literes kutter
- 7.000.000 Ft támogatás és 1.369.300 Ft önerő, összesen bruttó 8.369.300 Ft értékben.

A beszerzéshez kapcsolódóan fenntartási kötelezettségről nincs információ.

3. Húsfeldolgozó működéséhez szükséges eszközök beszerzése:

2018. évi járási mintaprogram Mezőgazdasági programjának a része volt.

Beszerzett eszközök: Szállítókocsi sokkoló hűtő (1 db), Vákuumos töltőgép (1 db), Félautomata klipszelő (1 db), Húsos kocsi (1 db), Rozsdamentes 300 literes páckád (1 db), Fagyasztós rakterű gépjármű (1 db)

Bruttó 46.749.313 Ft értékben, melyből 40.046.092 Ft volt a támogatás és 6.703.221 Ft az önerő.

A program 2019.02.28-án zárult, és 5 évig a támogató hozzájárulása nélkül nem idegeníthetők el, illetve nem terhelhetők meg a beszerzett tárgyi eszközök (2024.02.28.).

Mindkettőt érintő beruházások:

1. Startmunka egyéb mintaprogram 2019.

Napelem rendszer telepítése:

54kWp teljesítményű napelemes villamosenergia-termelő rendszer

Bruttó 18.161.000 Ft értékben (teljes összeg támogatás, önerő nem kellett hozzá),

A program 2020.02.29-én zárult, és elvileg nincsen fenntartási kötelezettség rá.

2. Vágóhíd és Húsfeldolgozó fejlesztése ROHU támogatás keretében

Körülbelül bruttó 120 MFt értékben kivitelezési munkák (expediáló ajtó kialakítása, hűtőkapacitás bővítése, érlelő átalakítása) és kb. bruttó 37,5 MFt értékben eszközök beszerzése (testhasító fűrész, gyűrűskés, bőrkézógép, csomagológép, magasnyomású mosó, mérleg, automata húsdaráló, páckád, húsos kocsik). Az összesen kb. 157,5 MFt összegből kb.8 MFt az önerő.

A projekthez kapcsolódóan egy húsbolt is kialakításra kerül más helyszínen további kb. bruttó 61 MFt értékben, egy meglévő (már önmagában is értéket képviselő) önkormányzati tulajdonú épület átalakításával, felújításával, melyhez további kb. bruttó 6 MFt értékű eszközbeszerzés is kapcsolódik. A húsbolthoz kapcsolódó ezen összegekből kb. 3,4 MFt az önerő és kb. 63,6 MFt a támogatás)

A kivitelezés még most fog kezdődni várhatóan rövid időn belül, a teljes projekt előreláthatólag 2023 tavaszára zárulhat le, így ezen kalkulációkat figyelembe véve a fenntartási időszak várhatóan 2028. tavaszáig fog fennállni, ezt követően lehet átadni, elidegeníteni, más célra használni.

Hajdúböszörmény Város Önkormányzatának az INTERREG V-A Románia-Magyarország 2014-2020 Program ROHU421 kódszámú, „Foglalkoztatás fejlesztés Bihar Megyében, Nagyváradon és Hajdúböszörményben a helyi potenciális infrastruktúrák fejlesztésével” című pályázata.

4. Humán erőforrások, bérezés

Vágóhíd és húsfeldolgozó: alkalmazottak száma jelenleg 10 fő, de az elkészülő felújításnak köszönhetően és a szolgáltatási igény növekedése miatt plusz két fővel bővíthető 2022-ben.

A munkakörök szerinti bérek és béren kívüli juttatások az alábbiak szerint alakulnak:

1x436.089 Ft.+ 30.000 Ft. kafeetéria

1x330.827 Ft. + 10.000 Ft. kafeetéria

1x255.639 Ft.

3x406.015 Ft.+ 10.000 Ft kafeetéria

1x406.015 Ft.+ 20.000 Ft. kafeetéria

2x233.082 Ft.

2x345.864 Ft.

1x360.902 Ft.

Hajdú-tanya: Az alkalmazotti létszám jelenleg 7 fő főállású dolgozó közfoglalkoztatásban. De az önkormányzat közmunka programjában dolgozó közfoglalkoztatottak bére kiegészítésre került a Kft. forrásaiból, ami ez 2022. 03. 01.-től megszűnik a Kft. új alkalmazottainak finanszírozása miatt. A további bérkompenzáció egyeztetés alatt van az Önkormányzattal.

3x315.789 Ft.

2x330.827 Ft.

1x270.676 Ft.

1x406.015 Ft + 30.000 Ft. kafeetéria

A központi igazgatási bérek:

1x390.978 Ft + 20.000 Ft. kafeetéria

1x750.000 Ft. + 75.000 Ft. kafeetéria + 1.500.000 Ft. éves prémium féléves bontásban.

1x40.000 Ft. FEB elnök

2x20.000 Ft. FEB tagok.

5. Termelési és Pénzügyi terv

A vállalkozás szarvasmarha és sertés állománnyal, illetve vágóhíddal rendelkezik. Az előállított vágóállatok és a selejtezésre kerülő, de egészséges egyedek a saját vágóhídon kerülnek levágásra, de a tervezés során, a jobb pénzügyi áttekinthetőség miatt és az ágazati mutatók torzítását elkerülendő, piaci áron történő értékesítésként vettük figyelembe. Szintén hasonló megfontolásból az inputok költségeit is piaci áron kalkuláltuk. Amortizációval és általános költséggel a tervezés során nem kalkuláltunk, mivel az épületek, eszközök jelenleg nem a vállalkozás tulajdonát képezik. A bevételek között nem kalkuláltunk támogatásokkal, mivel azok jogosultsági kritériumai kérdésesek (pl. Start Program).

A gazdaság szarvasmarha állományát a 7. táblázat részletezi korcsoportonként. A kötetlen, istállózott tartástechnológia hagyományosnak tekinthető. A rendelkezésre álló épületek jelenlegi állapotukban kompromisszumokkal alkalmasak állattartásra, korszerűsítésre, felújításra szorulnak. A takarmányozás alapja az önkormányzat termőföldjein megtermelt tömeg- és abraktakarmány, illetve a nyári időszakban a tehén és üsző korcsoportok legeltetése - kiegészítő takarmányozás mellett - lehetséges.

8. táblázat A szarvasmarha állomány korcsoportonkénti megoszlása

Korcsoport	Éves átlaglétszám (db)
Tehén	46
Tenyészbika	3
Borjú	24
Üsző	64
Hízóbika	24
Összesen	161

Az ágazat összes költsége 22 547 eFt/év, költség szerkezetében meghatározó - közel 83% - az anyag-, azon belül is a takarmányok költsége (8. táblázat). A munkabér az összes költség mintegy 14%-a. Az igénybe vett szolgáltatások között az állatorvosi költség, a kitrágyázás gépi munkái, illetve egyes kisebb karbantartások szerepelnek.

9. táblázat A szarvasmarha ágazat költségei

Megnevezés	Költség (Ft)
Takarmány, víz, állatgyógyszer	18 682 890
Energia ktg.	587 650
Igénybe vett szolgáltatás (állatorvos, trágyázás)	80 500
Egyéb ktg.	-
Munkabér	3 196 000
Amortizáció	-
Összes ktg.	22 547 040

Az értékesítés árbevételét és az értékesített mennyiségeket a 9. táblázat mutatja be. Az árbevétel, 22 598 eFt, szinte megegyezik a termelési költséggel. A bevétel két fő forrása a tenyész üsző és a hízóbika értékesítés.

10. táblázat A szarvasmarha ágazat értékesítése és árbevétele

	Értékesített t (db)	Értékesítés kori tömeg (kg/db)	Értékesített t (kg)	Egységár (Ft/kg)	Árbevétel (Ft)
Selejt tehén	3	600	1 800	400	720 000
Borjú	17	210	3 570	950	3 391 500
Üsző	24	400	9 600	1 300	12 480 000
Növendék bika	22	300	6 600	910	6 006 000
Összesen	66	-	-	-	22 597 500

Jelen gazdasági és technológiai körülmények között az ágazat nem termel jövedelmet, viszont kalkulációink alapján az elérhető mintegy 4 millió forintnyi termeléshez kötött támogatás jövedelmezővé teheti a termelést.

A sertésállományt a 10. táblázat részletezi korcsoportonkénti bontásban. A tartástechnológia hagyományos. A fiaztatás egyedi fiaztató kutricákban történik, a hizlalás csoportosan, kutricákban. A rendelkezésre álló férőhelyek kihasználtsága mintegy 50%. A takarmányozás és a trágyázás is kézi erővel történik, amely napjaink munkabér költségeit tekintve nem gazdaságos. A szaporulati mutatók átlagosnak tekinthetők, javításukkal jelentősen növelhető a jövedelmezőség.

11. táblázat A sertés állomány korcsoportonkénti megoszlása

	Éves átlaglétszám
Koca	71
Kan	3
Malac	230
Hízóalapanyag	320
Összesen:	624

Az sertés ágazat összes termelési költsége mintegy 71 millió forint, amelynek jelentős része a takarmány és a munkabér költségei. (11. táblázat). Az igénybe vett szolgáltatások elsősorban állatorvosi és inszeminálási költséget tartalmaznak.

12. táblázat A sertés ágazat költségei

Megnevezés	Költség (Ft)
Takarmány, víz, állatgyógyszer	66 694 260
Energia ktg	683 280
Igénybe vett szolgáltatás (állatorvos)	312 000
Egyéb ktg	28 400
Munkabér	3 196 000
Amortizáció	-
Összes ktg	70 913 940

Az értékesítés árbevételét és az értékesített mennyiségeket a 12. táblázat mutatja be. Az árbevétel, 70 162 eFt, ezen ágazatnál is közel egyenlő a termelési költséggel. A bevétel fő forrása a hízó alapanyag értékesítés malac értékesítés.

13. táblázat A sertés ágazat értékesítése és árbevétele

	Értékesített (db)	Értékesítés kori tömeg (kg/db)	Értékesített (kg)	Egységár (Ft/kg)	Árbevétel (Ft)
Selejtkoca	7	150	1 050	350	367 500
Hízó alapanyag	1 350	110	148 500	470	69 795 000
Összesen:	1 357	-	-	-	70 162 500

Az ágazat jövedelmezőségét javíthatja a technológiai korszerűsítést követően igénybe vehető állatjólléti támogatás.

Mindkét állattenyésztési ágazat és a vállalkozás versenyképességét is jelentősen javítja a tulajdonában álló, korszerű vágóhíd és a hozzá kapcsolódó feldolgozó üzem. Az üzem alkalmas szarvasmarha, sertés és juh vágására. A saját állatállomány vágásán túl - amely kapacitásának mindössze 10%-át köti le – lehetőséget biztosít bérvágásra is, amelyre már jelenleg is olyan igény mutatkozik, hogy időszerűvé vált a vágási kapacitás bővítése. A húsfeldolgozóban többek között kolbászok, füstölt termékek, vörösáruk (virslis, párizsi), szalonna előállítása történik. A termékek fő felvevő piaca a városi közétkeztetés, illetve a kiskereskedelmi értékesítés, amely a tervezett saját bolt megnyitásával jelentősen bővíthető.

A vágóhíd és húsfeldolgozó üzem teljes tervezett működési költsége 157 000 eFt/év, árbevétel terve 188 000 eFt/év, amely az értékesítési csatornák bővítésével mintegy 10-12 százalékkal növelhető.

6. Kockázatok elemzése

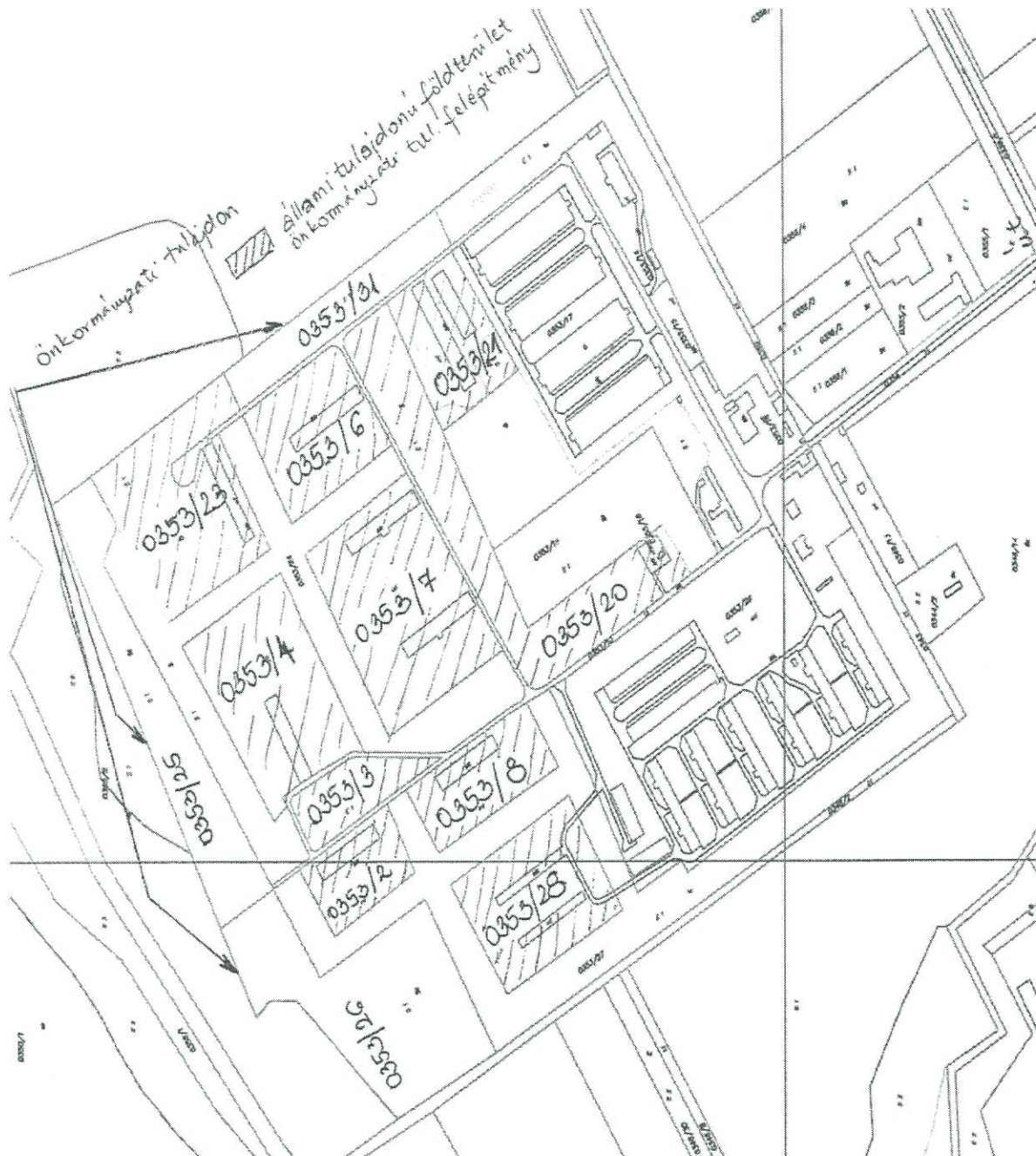
Kockázatok típusa	Bekövetkezés valószínűsége	Potenciális hatás	Kezelés módja
gazdasági és jogi kockázat	alacsony	tulajdonszerzés időbeni elhúzódása	körültekintő jogi és pénzügyi lebonyolítás
időjárási és vis major kockázatok	magas	természeti károk, hozamcsökkenés, veszteségek	biztosítások, megfelelő minőségű és körültekintő épülettervezés és kivitelezés
piaci kockázatok	közepes	input árak növekedése	saját előállítású inputok felhasználása, termékek árnövekedésének kihasználása, magasabb minőség
humán erőforrások kockázata	közepes	menyiségi és minőségi munkaerő hiánya	megfelelő bérezés, motiválás és a Start munka mintaprogramok továbbvitele
technológiai műszaki kockázat	közepes	műszaki problémák, hozamveszteségek és költségnövekedés	megfelelő géppark és technológia, és szakember, biológiai határidők figyelembe vétele
környezeti kockázat	közepes	környezetkárosítás, jogszabályi előírások megsértése	körültekintő hulladékgazdálkodás
politikai kockázat	alacsony	esetleges kormányváltással járó átalakítások a közigazgatási és gazdasági, jogszabályi környezetben	gyors lebonyolítás, körültekintő jogi lebonyolítás

A kockázatok többsége kivédhető, illetve csökkenthető az adás-vétel idejének rövidítésével.

A jelenlegi piaci viszonyok és a jelenlegi tulajdonosi szerkezet jelentősen javítja a kilátásokat a fejlesztési programok folytatása és a termékpálya szintű lehetőségek révén.

Mellékletek

1. sz. melléklet: A Hajdú tanya térképe



2. számú melléklet külön csatolva: tulajdonlapok Hajdú tanya épületei
3. számú melléklet külön csatolva: tulajdonlapok Hajdú tanya ingatlan területei
4. számú melléklet: 2020 év egyszerűsített éves beszámolója

5. számú melléklet : A Hajdúkerületi-hús NKFTt. eredményterve a NKFT könyvelési adatai alapján

Statisztikai számjel		27295041-0146-572-09			
Cégjegyzék száma		09-09-031319	"Hajdúkerületi-Hús" Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft		
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)					
				adatok E Ft-ban	
Sor-szám		A tétel megnevezése	2020.12.31 tény	2021.12.31 tény	2022.évi terv
a		b	c	d	d
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	221 341	268 283	313 529
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	221 341	268283	313 529
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-29 003	236	0
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-29 003	236	0
7	III.	Egyéb bevételek	22 038	39 158	47 659
8		ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5	Anyagköltség	98 792	112 064	133 739
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 912	48 287	44 600
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 260	2 238	2 500
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	2 981	14 951	15 000
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		7 160	2 500
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	127 945	184 700	198 339
15	10	Béreköltség	68 705	96 606	131 972
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 231	4 456	2 580
17	12	Bérjárulékok	9 733	13 809	17 597
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	80 669	114 871	152 149
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	2 054	5 697	6 200

20	VII.	Egyéb ráfordítások	3 371	1 420	1 500
21		ebből: értékvesztés			
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III- IV-V-VI-VII)	337	989	3000
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		9	
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	9	0
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások		38	
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		14	
40		ebből: értékelési különbözet			
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	52	0
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-43	0
43	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	337	946	3 000

47	D.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (=C)	337	946	3 000
48	X.	Adófizetési kötelezettség	30	85	270
49	E.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±D-X)	307	861	2 730
Keltezés:	2022.01.14				
		P.H.			

„Hajdúkerületi-Hús” Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
2021 üzleti év eredményének bemutatása

"HAJDÚKERÜLETI-HÚS" (6.)
Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
Cégjegyzék: 09-09-031319
Adószám: 27295041-2-09
Bank: 11738060-23870529-00000000



Hajdúböszörmény Város Önkormányzata 2019. december 23-án létrehozta a „Hajdúkerületi-Hús” Nonprofit Kft. társaságot, melynek feladata a Hajdúsági Vágóhíd és Húsfeldolgozó, Városháza Étterem és konyha, Önkormányzati Büfé, valamint a Hajdú-tanya üzemeltetése.

A 2020-ban Európában megérkező Covid19 pandémia a társaságot sem kímélte, meg kellett küzdeni számos nehézséggel.

A 2020-ban elkezdődött járványhelyzet 2021-ben is folytatódott, ami nem javított a helyzetünkön, továbbá számos más negatív tényező is közrejátszott a 2021-es évben:

- az elő sertés árának folyamatos csökkenése (420 Ft-ra)
- a takarmányárak növekedése
- 2 db használt fűkasza vásárlása és felújítása, mert az Önkormányzaté működésképtelen volt (csordalegelő és a lucernavetés kaszálása miatt)
- a vágóhíd gépeinek és hűtőgépészetének sorozatos meghibásodása
- húsfeldolgozó hűtőgépészetének meghibásodása (2021.07.05-én nettó 965.961 Ft értékű hús megromlásához vezetett)
- a vágóhíd augusztus végi felújítás miatti leállása, amely két hónapig tartott és addig árbevétel nem volt
- ROHU pályázat elhúzódása (húsfeldolgozó, húsbolt) 2022. február hóra várható
- a konyha és büfé működésének korlátozása (pandémia)

A 2021-es üzleti év egy óriási lehetőséget is teremtett egy komoly együttműködési lehetőség képében a Debreceni Egyetemmel. Erre való tekintettel, (valamint az ügyvezetéssel szemben felmerült bizalmatlanság elosztatására) az Önkormányzat elengedhetetlennek találta a társaság működésének könyvvizsgáló általi átvilágítását.

Az Önkormányzat által megrendelt 2021. üzleti év első félévére vonatkozó könyvvizsgálói jelentés kiemeli, hogy a társaság a meglévő eszközállományának ellenére nagymértékű alul finanszírozással működik, mely hosszú távon nem fenntartható.

A vágóhíd és húsfeldolgozó üzem üzemeltetéséhez szükséges beruházás a 2022. február végére megvalósul.

A Városháza Étterem és Büfé bevételei a tervezetnek megfelelően alakultak a tavalyi évben.

A húsbolt nyitása sajnos 2022. évben valósul meg.

A fent említett problémák és nehézségek ellenére mégis nyereségesen zártuk az évet. Az értékesítésből származó bevétel a vártnál jobban alakult. Az anyag jellegű ráfordítások és a személy jellegű ráfordítások a tervezetthez képest pedig viszont növekedtek. Az anyag jellegű kiadások a sorozatos meghibásodása miatt (gépek cseréje, javítása) a személy jellegű létszám bővítés miatt.

"HAJDUKERULETI-HÚS" (b.)
Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
Cégjegyzék: 09-09-031319
Adószám: 27295041-2-09
Bank: 11738060-23870529-000000000



Mellékeljük a beszámolóhoz:

- a 2021 évi eredménykimutatás
- a 2021 évi módosított eredménykimutatás
- részletes főkönyvi kivonat (2021.01.01-2022.12.31)

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok E Ft-
ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2020.12.31	2021.12.31
a	b	c	d
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	221341	268 283
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele		
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	221341	268283
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-29003	236
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-29003	236
7	III. Egyéb bevételek	22038	39 158
8	ebből: visszaírt értékvesztés		
9	5 Anyagköltség	98792	112 064
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	24912	48 287
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	1260	2 238
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	2981	14 951
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		7 160
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	127945	184700
15	10 Bérköltség	68705	96 606
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2231	4 456
17	12 Bérjárulékok	9733	13 809
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	80669	114871
19	VI. Értékcsökkenési leírás	2054	5 697
20	VII. Egyéb ráfordítások	3371	1 420
21	ebből: értékvesztés		
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	337	989
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés		
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek		
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		9
32	ebből: értékelési különbözet		

"HAJDUKERÜLETI-HÚS" (6.)
 Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
 4220 Hajdúböszörmény,
 Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
 Cégjegyzék: 09-09-031319
 Adószám: 27295041-2-09
 Bank: 11738060-23870529-00000000

33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	9
34	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
36	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások		38
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek		
38	20 értékvesztése		
39	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		14
40	ebből: értékelési különbözet		
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	0	52
42	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	-43
43	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	337	946
47	D. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (=C)	337	946
48	X. Adófizetési kötelezettség	30	85
49	E. ADÓZOTT EREDMÉNY (±D-X)	307	861

"HAJDÜKERÜLETI-HÚS" (6.)
 Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
 4220 Hajdúböszörmény,
 Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
 Cégjegyzék: 09-09-031319
 Adószám: 27295041-2-09
 Bank: 11738060-23870529-00000000



HAJDÚKERÜLETI-HÚS

Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.

2021. ÉVI EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban

Megnevezés	2020. év tény	2021. évi terv
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	221 341	362 000
02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
I. Értékesítés nettó árbevétele	221 341	362 000
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-29 003	-30 000
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II. Aktivált saját teljesítmények	-29 003	-30 000
III. Egyéb bevételek	22 038	15 000
ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05. Anyagköltség	98 792	189 000
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 912	30 050
07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 260	2 100
08. Eladott áruk beszerzési értéke	2 981	6 000
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
IV. Anyagjellegű ráfordítások	127 945	227 150
10. Bérköltség	68 705	90 000
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 231	2 200
12. Bérjárulékok	9 733	16 800
V. Személyi jellegű ráfordítások	80 669	109 000
VI. Értéksökkenési leírás	2 054	6 000
VII. Egyéb ráfordítások	3 371	3 340
ebből: értékvesztés	0	0
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	337	1 510
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
C. Adózás előtti eredmény	337	1 510
X. Adófizetési kötelezettség	30	136
D. Adózott eredmény	307	1 374

"HAJDÚKERÜLETI-HÚS" (6.)
Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
Cégjegyzék: 09-09-031319
Adószám: 27295041-2-09
Bank: 11738060-23870529-00000000



Székhely:
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca
01141/4.hrsz



E-mail:
hajdukerulet@gmail.com



Adószám: 27295041-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-031319



HAJDÚKERÜLETI-HÚS

Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.

2021. ÉVI MÓDOSÍTOTT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban

Megnevezés	2020. év tény	2021. év terv
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	221 341	253 000
02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
I.Értékesítés nettó árbevétele	221 341	253 000
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-29 003	-10 000
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II.Aktivált saját teljesítmények	-29 003	-10 000
III. Egyéb bevételek	22 038	30 134
<i>ebből: visszaírt értékvesztés</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
05. Anyagköltség	98 792	120 000
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 912	48 134
07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 260	2 100
08. Eladott áruk beszerzési értéke	2 981	15 000
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	6 500
IV. Anyagjellegű ráfordítások	127 945	191 734
10. Bérköltség	68 705	90 000
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 231	4 000
12. Bérjárulékok	9 733	16 800
V. Személyi jellegű ráfordítások	80 669	110 800
VI. Értékcsökkenési leírás	2 054	6 000
VII. Egyéb ráfordítások	3 371	3 340
<i>ebből: értékvesztés</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	337	-38 740
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
C.Adózás előtti eredmény	337	-38 740
X.Adófizetési kötelezettség	30	0
D.Adózott eredmény	307	-38 740

"HAJDÚKERÜLETI-HÚS" (6.)
Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
Cégjegyzék: 09-09-031319
Adószám: 27295041-2-09
Bank: 11738060-23870529-00000000



Székhely:
4220 Hajdúböszörmény,
Külső-Dorogi utca
01141/4.hrsz



E-mail:
hajdukerulet@gmail.com



Adószám: 27295041-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-031319

Részletes főkönyvi kivonat

Listázási feltételek

Főkönyvi szám intervallum 1 - 979

Dátum intervallum 2021.01.01. - 2021.12.31.

Minden tétel, kivéve számviteli zárás

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	T Egyenleg	K Egyenleg
* 12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	38 971 157,00	3 948 962,00	35 022 195,00	0,00
123	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	20 690 680,00	0,00	20 690 680,00	0,00
124	Egyéb építmények bruttó értéke	18 280 477,00	0,00	18 280 477,00	0,00
* 129	Kis értékű ingatlanok	0,00	3 948 962,00	0,00	3 948 962,00
1293	Épületek, épületrészek terv szerinti értékcsökkenése	0,00	1 882 115,00	0,00	1 882 115,00
1294	Egyéb építmények terv szerinti értékcsökkenése	0,00	2 066 847,00	0,00	2 066 847,00
* 13	MŰSZAKI BEREDEZÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	17 812 672,00	7 429 677,00	10 382 995,00	0,00
1311	Termelő gépek, berendezések br. ért. (Tanya)	2 186 274,00	0,00	2 186 274,00	0,00
1312	Termelő gépek, berendezések br. ért. (Húsfeldolgozó)	14 897 698,00	0,00	14 897 698,00	0,00
1313	Termelő gépek, berendezések br. ért. (Étterem, Büfé)	728 700,00	0,00	728 700,00	0,00
* 139	Termelő gépek, ber., műszaki járművek terv szerinti értékcsökkenése	0,00	7 429 677,00	0,00	7 429 677,00
13911	Termelő gépek, ber. terv szerinti értékcsökkenése (Tanya)	0,00	809 255,00	0,00	809 255,00
13912	Termelő gépek, ber. terv szerinti értékcsökkenése (Húsfeldolgozó)	0,00	5 948 603,00	0,00	5 948 603,00
13913	Termelő gépek, ber. terv szerinti értékcsökkenése (Étterem, Büfé)	0,00	671 819,00	0,00	671 819,00
* 14	EGYÉB BEREDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK	10 326 287,00	4 791 310,00	5 534 977,00	0,00
1411	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. br. ért. (Tanya)	2 322 564,00	0,00	2 322 564,00	0,00
1412	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. br. ért. (Húsfeldolgozó)	1 701 213,00	0,00	1 701 213,00	0,00
1413	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. br. ért. (Étterem, Büfé)	101 393,00	0,00	101 393,00	0,00
142	Egyéb járművek	1 350 000,00	0,00	1 350 000,00	0,00
143	Irodai, igazgatási berendezések	4 851 117,00	0,00	4 851 117,00	0,00
* 149	Kis értékű egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0,00	4 791 310,00	0,00	4 791 310,00
14911	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. terv szerinti écs (Tanya)	0,00	504 218,00	0,00	504 218,00
14912	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. terv szerinti écs (Húsfeldolgozó)	0,00	1 006 677,00	0,00	1 006 677,00
14913	Egyéb (üzemi - üzleti), ber., felsz. terv szerinti écs (Étterem, Büfé)	0,00	101 393,00	0,00	101 393,00
1492	Egyéb járművek terv szerinti értékcsökkenése	0,00	203 315,00	0,00	203 315,00
1493	Irodai, igazgatási berendezések terv szerinti értékcsökkenése	0,00	2 975 707,00	0,00	2 975 707,00
* 15	TENYÉSZÁLLATOK	77 759 540,00	18 269 540,00	59 490 000,00	0,00
151	Tenyésztésben hasznosított állatok	28 429 540,00	18 269 540,00	10 160 000,00	0,00
1511	Tenyésztésben hasznosított állatok bruttó értéke	49 330 000,00	0,00	49 330 000,00	0,00
* 16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	14 010 486,00	14 010 486,00	0,00	0,00
161	Beruházások	14 010 486,00	14 010 486,00	0,00	0,00
	1. számlaosztály	158 880 142,00	48 449 975,00	110 430 167,00	0,00
* 21	ANYAGOK	8 623 647,00	3 235 673,00	5 387 974,00	0,00
211	Nyers- és alapanyagok (Étterem)	1 026 655,00	556 527,00	470 128,00	0,00
212	Anyagok húsfeldolgozó	7 596 992,00	2 679 146,00	4 917 846,00	0,00
* 24	NÖVENDÉK-, HÍZÓ- ÉS EGYÉB ÁLLATOK	66 842 528,00	56 957 528,00	9 885 000,00	0,00
241	ÁLLATÁLLOMÁNY MARHA	954 000,00	954 000,00	0,00	0,00
2411	ÁLLATÁLLOMÁNY BORJÚ	15 081 428,00	13 631 428,00	1 450 000,00	0,00

"HAJDÚKERÜLETI-HÚS" (6.)

Folytatás a következő oldalon

Állattenyésztő és Húsfeldolgozó Nonprofit Kft.

4220 Hajdúböszörmény,

Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.

Cégjegyzék: 09-09-031319

Adószám: 27295041-2-09

Bank: 11738060-23870529-00000000

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	T Egyenleg	K Egyenleg
242	ÁLLATÁLLOMÁNY SERTÉS	6 083 100,00	5 588 100,00	495 000,00	0,00
243	Takarmány készlet	7 940 000,00	0,00	7 940 000,00	0,00
244	Állat állomány (juh)	36 784 000,00	36 784 000,00	0,00	0,00
* 26	KERESKEDELMI ÁRUK	904 955,00	570 375,00	334 580,00	0,00
261	Kereskedelmi áruk (Büfé + ebédjegy)	904 955,00	570 375,00	334 580,00	0,00
* 28	BETÉTDÍJAS GÖNGYÖLEGEK	2 822,00	1 411,00	1 411,00	0,00
281	Betétdíjas göngyölegek	2 822,00	1 411,00	1 411,00	0,00
2. számlaosztály		76 373 952,00	60 764 987,00	15 608 965,00	0,00
* 31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL (VEVŐK)	353 386 898,00	346 427 893,00	6 959 005,00	0,00
311	Vevőkövetelések	353 386 898,00	346 427 893,00	6 959 005,00	0,00
* 35	ADOTT ELŐLEGEK	883 869,00	883 869,00	0,00	0,00
352	Beruházásokra adott előlegek	857 663,00	857 663,00	0,00	0,00
353	Készletekre adott előlegek	26 206,00	26 206,00	0,00	0,00
* 36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00
* 38	PÉNZESZKÖZÖK	588 474 418,00	534 349 586,00	54 124 832,00	0,00
381	Pénztár (húsfeldolgozó, vágóhíd)	45 032 564,00	44 729 919,00	302 645,00	0,00
3811	Pénztár (büfé, étterem)	44 006 537,00	43 930 617,00	75 920,00	0,00
* 384	Elszámolási betétszámla	388 289 071,00	334 542 804,00	53 746 267,00	0,00
3841	OTP BANK (0529)	388 289 071,00	334 542 804,00	53 746 267,00	0,00
* 389	Átvezetési számla	111 146 246,00	111 146 246,00	0,00	0,00
3891	PÉNZTÁR ÉS BETÉTSZÁMLÁK KÖZÖTTI ÁTVEZETÉS	29 350 000,00	29 350 000,00	0,00	0,00
3892	Kártyás fizetés (Büfé)	1 413 643,00	1 413 643,00	0,00	0,00
3893	Kártyás fizetés (Étterem)	4 797 368,00	4 797 368,00	0,00	0,00
3894	Technikai átvezetés	69 174 116,00	69 174 116,00	0,00	0,00
3895	SZÉP kártyás fizetés	6 411 119,00	6 411 119,00	0,00	0,00
* 39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	981 730,00	160 934,00	820 796,00	0,00
392	Költségek aktív időbeli elhatárolása	981 730,00	160 934,00	820 796,00	0,00
3. számlaosztály		943 926 915,00	882 022 282,00	61 904 633,00	0,00
* 41	SAJÁT TŐKE	307 260,00	21 884 008,00	0,00	21 576 748,00
411	Jegyzett tőke	0,00	21 270 000,00	0,00	21 270 000,00
413	Eredménytartalék	256,00	307 004,00	0,00	306 748,00
419	Adózott eredmény	307 004,00	307 004,00	0,00	0,00
442	Belföldi szállítók	239 965 698,00	298 990 980,00	0,00	59 025 282,00
* 45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	14 990 000,00	63 990 000,00	0,00	49 000 000,00
451	Rövid lejáratú kölcsönök	14 990 000,00	63 990 000,00	0,00	49 000 000,00
* 46	ADÓKÖTELEZETTSÉGEK	205 925 869,00	205 577 051,00	348 818,00	0,00
461	Eredményt terhelő adók elszámolása	51 000,00	30 000,00	21 000,00	0,00
462	Személyi jövedelemadó (SZJA) elszámolása	11 918 000,00	12 948 096,00	0,00	1 030 096,00
46304	Szociális hozzájárulás előírása	11 687 808,00	11 687 808,00	0,00	0,00
46305	Szakképzési hozzájárulás előírása	1 206 896,00	1 211 817,00	0,00	4 921,00
46308	Egyszerűsített fogl közteher előírása	909 000,00	909 000,00	0,00	0,00
46309	Társadalombiztosítási járulék előírás	14 835 118,00	14 835 118,00	0,00	0,00
46404	Szociális hozzájárulás teljesítése	11 590 000,00	12 628 665,00	0,00	1 038 665,00
46405	Szakképzési hozzájárulás teljesítése	1 185 000,00	1 297 590,00	0,00	112 590,00
46408	Egyszerűsített fogl közteher teljesítése	913 000,00	982 000,00	0,00	69 000,00
46409	Társadalombiztosítási járulék teljesítés	14 814 000,00	16 077 343,00	0,00	1 263 343,00
46410	EKAER LETÉT	81 000,00	81 000,00	0,00	0,00
46411	Cégautóadó	77 000,00	110 000,00	0,00	33 000,00
466	Előzetesen felszámított általános forgalmi adó	35 057 883,00	35 057 883,00	0,00	0,00
4665	FORDÍTOTT ADÓ	2 747 971,00	2 747 971,00	0,00	0,00
467	Fizetendő általános forgalmi adó	45 308 062,00	45 308 062,00	0,00	0,00
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	51 152 763,00	47 120 507,00	4 032 256,00	0,00
469	Helyi adók elszámolási számla	2 391 368,00	2 544 191,00	0,00	152 823,00
* 47	EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	100 951 050,00	107 033 641,00	0,00	6 082 591,00
471	Jövedelemelszámolási számla	99 919 191,00	105 983 611,00	0,00	6 064 420,00
4733	1/3-os táppénz	0,00	18 171,00	0,00	18 171,00
4761	Letiltás	312 786,00	312 786,00	0,00	0,00
4799	Technikai számla	719 073,00	719 073,00	0,00	0,00
* 48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	2 500 911,00	54 163 053,00	0,00	51 662 142,00
4811	Eszköz átvétel miatti bevétel elhatárolás 2024-2026	0,00	33 095 274,00	0,00	33 095 274,00
4812	Felhalmozási támogatás (Hajdúböszörmény Város Önkormányzat)	0,00	17 620 000,00	0,00	17 620 000,00

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	T Egyenleg	K Egyenleg
482	Költségek passzív időbeli elhatárolása	2 500 911,00	3 447 779,00	0,00	946 868,00
* 49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	108 266 103,00	108 266 103,00	0,00	0,00
491	Nyitómérleg számla	108 266 103,00	108 266 103,00	0,00	0,00
	4. számlaosztály	672 906 891,00	859 904 836,00	0,00	186 997 945,00
* 51	ANYAGKÖLTSÉG	126 762 755,00	14 699 103,00	112 063 652,00	0,00
* 511	Alapanyagok költségei	126 464 792,00	14 699 103,00	111 765 689,00	0,00
5111	Üzemanyag	2 556 758,00	0,00	2 556 758,00	0,00
5112	ÁRAM,VÍZ SZOLGÁLTATÁSI DÍJ	4 383 115,00	0,00	4 383 115,00	0,00
5113	Nyomtatvány,irodaszer,toner	323 756,00	0,00	323 756,00	0,00
51141	Élő állat vásárlás feldolgozásra	63 306 640,00	1 526 530,00	61 780 110,00	0,00
51142	ALAPANYAG (HÚSFELDOLGOZÁS)	10 242 018,00	3 379 550,00	6 862 468,00	0,00
51143	ALAPANYAG (ÉTTEREM)	11 690 474,00	648 703,00	11 041 771,00	0,00
51144	TAKARMÁNY	16 219 535,00	7 940 000,00	8 279 535,00	0,00
51145	ÁLLATTARTÁSI KÖLTSÉGEK	1 787 106,00	90 952,00	1 696 154,00	0,00
51146	ALAPANYAG (BÜFÉ)	121 676,00	0,00	121 676,00	0,00
51147	ÁLLATGYÓGYSZER	673 730,00	56 173,00	617 557,00	0,00
5115	Fogyóanyag, tisztítószer vásárlás	5 967 306,00	15 189,00	5 952 117,00	0,00
51151	Fogyóanyag, tisztítószer, egyéb anyagktg BÜFÉ	21 533,00	0,00	21 533,00	0,00
51152	Fogyóanyag, tisztítószer, egyéb anyagktg ÉTTEREM	2 620 916,00	24 599,00	2 596 317,00	0,00
5116	Alkatrész	3 131 431,00	15 592,00	3 115 839,00	0,00
5118	GÁZDÍJ	3 418 798,00	1 001 815,00	2 416 983,00	0,00
5121	Szerszámfelhasználás	11 776,00	0,00	11 776,00	0,00
5122	MUNKARUHA,VÉDŐRUHA	286 187,00	0,00	286 187,00	0,00
* 52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	48 509 684,00	222 781,00	48 286 903,00	0,00
5213	Szállítási, rakodási költség	1 169 125,00	0,00	1 169 125,00	0,00
5214	HULLADÉK SZÁLLÍTÁS	3 639 110,00	4 542,00	3 634 568,00	0,00
5215	Mezőgazdasági szolgáltatás	4 045 100,00	0,00	4 045 100,00	0,00
5223	Eszközök bérleti díja	1 744 904,00	0,00	1 744 904,00	0,00
5231	Kamarai tagdíj	30 000,00	0,00	30 000,00	0,00
5232	Egyéb tagdíjak	14 000,00	0,00	14 000,00	0,00
5241	Postaköltségek	42 330,00	0,00	42 330,00	0,00
5243	MOBILTELEFON KÖLTSÉGEK	63 828,00	0,00	63 828,00	0,00
5244	INTERNETKÖLTSÉG	184 333,00	0,00	184 333,00	0,00
5261	Javítás,karbantartás	4 397 841,00	0,00	4 397 841,00	0,00
5262	Szoftverfrissítés	63 565,00	0,00	63 565,00	0,00
5263	Számítógép karbantartás	24 357,00	0,00	24 357,00	0,00
5264	Karbantartás	6 531 840,00	0,00	6 531 840,00	0,00
5271	KÖNYVELÉSI DÍJ	3 490 000,00	0,00	3 490 000,00	0,00
5272	Ügyvéd-,közjegyző-,perköltség	30 000,00	0,00	30 000,00	0,00
5291	Takarítás, fertőtlenítés	14 407 584,00	0,00	14 407 584,00	0,00
5293	VAGYONVÉDELEM	96 900,00	0,00	96 900,00	0,00
5294	Hirdetés, reklám, PR	36 000,00	0,00	36 000,00	0,00
5295	Állategészségügyi szolgáltatás	5 249 342,00	216 300,00	5 033 042,00	0,00
5299	Egyéb igbevett szolgáltatás	3 249 525,00	1 939,00	3 247 586,00	0,00
* 53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	2 294 079,00	55 610,00	2 238 469,00	0,00
5313	ILLETÉK	18 000,00	0,00	18 000,00	0,00
5314	NÉBIH	110 500,00	0,00	110 500,00	0,00
5321	Bankköltségek	1 569 233,00	0,00	1 569 233,00	0,00
533	Biztosítási díjak	596 346,00	55 610,00	540 736,00	0,00
* 54	BÉRKÖLTSÉG	96 606 185,00	0,00	96 606 185,00	0,00
541	Bérköltség	82 611 958,00	0,00	82 611 958,00	0,00
542	Egysz. fogl. bér	13 034 227,00	0,00	13 034 227,00	0,00
543	Tiszteletdíj	960 000,00	0,00	960 000,00	0,00
* 55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZET	4 455 647,00	0,00	4 455 647,00	0,00
5511	Üzemorvosi szolgáltatás	114 300,00	0,00	114 300,00	0,00
55142	Munkába járás költsége	265 362,00	0,00	265 362,00	0,00
5515	Védőital	152 897,00	0,00	152 897,00	0,00
5517	JÓLÉTI KTG	8 000,00	0,00	8 000,00	0,00
5518	BETEGSZABADSÁG	1 265 519,00	0,00	1 265 519,00	0,00
552	SZÉCHENYI PIHENŐKÁRTYA	2 002 454,00	0,00	2 002 454,00	0,00
554	Táppénz hozzájárulás	179 285,00	0,00	179 285,00	0,00
* 559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	467 830,00	0,00	467 830,00	0,00
5591	SZEM.JELL.KIFIZ.SZJA	309 406,00	0,00	309 406,00	0,00
5592	SZEM.JELL.EGYÉB ADÓ	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00
5593	Személyi jellegű egyéb kifizetések	45 424,00	0,00	45 424,00	0,00
5594	Cégautó adó	110 000,00	0,00	110 000,00	0,00

Folytatás a következő oldalon

(6.)
ÁLLATTARTÓ ÉS HÚSFELDOLGOZÓ NONPROFIT KFT.
 4220 Hajdúböszörmény,
 Külső-Dorogi utca 01141/4. hrsz.
 Cégjegyzék: 09-09-031319
 Adószám: 27295041-2-09
 Bank: 11738060-23870529-00000000

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	T Egyenleg	K Egyenleg
* 56	BÉRJÁRULÉKOK	13 808 625,00	0,00	13 808 625,00	0,00
5614	Szociális hozzájárulás	11 687 808,00	0,00	11 687 808,00	0,00
5615	Szakképzési hozzájárulás	1 211 817,00	0,00	1 211 817,00	0,00
5618	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	909 000,00	0,00	909 000,00	0,00
* 57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 697 066,00	0,00	5 697 066,00	0,00
571	Terv szerinti értékcsökkenési	5 697 066,00	0,00	5 697 066,00	0,00
* 58	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	56 957 528,00	57 193 645,00	0,00	236 117,00
581	Saját termelésű készletek állományváltozása	56 957 528,00	57 193 645,00	0,00	236 117,00
5. számlaosztály		355 091 569,00	72 171 139,00	282 920 430,00	0,00
* 81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	22 766 992,00	655 672,00	22 111 320,00	0,00
* 814	Eladott áruk beszerzési értéke	15 606 924,00	655 672,00	14 951 252,00	0,00
8141	ÁRUVÁSÁRLÁS (BÜFÉ)	3 156 072,00	655 672,00	2 500 400,00	0,00
8142	ÁRUVÁSÁRLÁS (EGYÉB)	3 383 722,00	0,00	3 383 722,00	0,00
8143	ÁRUVÁSÁRLÁS (ÉLŐ ÁLLAT)	9 067 130,00	0,00	9 067 130,00	0,00
815	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	742 368,00	0,00	742 368,00	0,00
816	Alvállalkozói teljesítések	6 417 700,00	0,00	6 417 700,00	0,00
* 86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 429 219,00	9 000,00	1 420 219,00	0,00
8632	Adóalapot nem növ. bírság, kés. kamat	34 960,00	0,00	34 960,00	0,00
8634	KERÉKÍTÉS	1 047,00	0,00	1 047,00	0,00
8636	Adóalapot növ bírság, kés. kamat	8 537,00	0,00	8 537,00	0,00
* 867	Egyéb ráfordításként elszámolt, adónak nem minősülő kifizetések	1 379 507,00	9 000,00	1 370 507,00	0,00
86725	Helyi iparüzési adó	1 348 507,00	0,00	1 348 507,00	0,00
86726	Gépjárműadó	31 000,00	9 000,00	22 000,00	0,00
869	VISSZA N. I. ÁFA	5 168,00	0,00	5 168,00	0,00
* 87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSA	52 131,00	0,00	52 131,00	0,00
8722	KÖLCSÖN, HITEL EGYÉB KAMAT	38 356,00	0,00	38 356,00	0,00
877	Egyéb árfolyamveszteségek	13 775,00	0,00	13 775,00	0,00
8. számlaosztály		24 248 342,00	664 672,00	23 583 670,00	0,00
* 91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTEL	50 998 180,00	266 330 797,00	0,00	215 332 617,00
911	Hús, élelmiszer eladásból szárm. árbevétel	10 028 115,00	120 645 454,00	0,00	110 617 339,00
912	Büfé árbevétel	15 298,00	8 502 550,00	0,00	8 487 252,00
913	Étterem árbevétel	250 681,00	33 397 915,00	0,00	33 147 234,00
914	Mezőgazdaság árbevétel	8 274 500,00	25 270 393,00	0,00	16 995 893,00
916	Anyageladás	1 218 920,00	5 855 235,00	0,00	4 636 315,00
917	Élő állat értékesítés	31 210 666,00	72 659 250,00	0,00	41 448 584,00
* 92	BELFÖLDI SZOLGÁLTATÁS ÁRBEVÉTELE	4 583 332,00	57 534 027,00	0,00	52 950 695,00
921	Bérvágás árbevétele	1 637 625,00	31 285 332,00	0,00	29 647 707,00
923	Egyéb szolgáltatás	2 944 107,00	25 924 087,00	0,00	22 979 980,00
924	KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁS (TEL., INTERNET)	1 600,00	324 608,00	0,00	323 008,00
* 96	EGYÉB BEVÉTELEK	306 565,00	39 464 597,00	0,00	39 158 032,00
9631	Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	0,00	320 000,00	0,00	320 000,00
9634	KERÉKÍTÉS	0,00	714,00	0,00	714,00
* 967	Egyéb bevételként elszámolt pénzbevételek	306 565,00	39 143 883,00	0,00	38 837 318,00
9671	MVH támogatás	57 540,00	1 891 071,00	0,00	1 833 531,00
9672	Állategészségüghöz kapcsolódó támogatás	249 025,00	5 212 935,00	0,00	4 963 910,00
9673	Munkaügyi támogatás	0,00	2 659 877,00	0,00	2 659 877,00
9675	Működési támogatás (Hajdúböszörmény Város Önkormányzat)	0,00	29 380 000,00	0,00	29 380 000,00
* 97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0,00	8 576,00	0,00	8 576,00
974	Egyéb járó kamatok és kamatjellegű bevételek	0,00	10,00	0,00	10,00
977	Egyéb árfolyamnyereségek	0,00	8 566,00	0,00	8 566,00
9. számlaosztály		55 888 077,00	363 337 997,00	0,00	307 449 920,00
Intervallum összesen		2 287 315 888,00	2 287 315 888,00	0,00	0,00
1-4 összesen		1 852 087 900,00	1 851 142 080,00	945 820,00	0,00
5-9 összesen		435 227 988,00	436 173 808,00	0,00	945 820,00